

Купить квартиру за 5 300 000 рублей на ул Московская, 9

Калининградская область, Черняховский район, Черняховск, ул Московская, 9

5 300 000 Р

86 885Р за м²



61.00 м²

Общая

44.10 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

2 из 3

Этаж

Продажа от собственника. Продается 3-х комнатная квартира по ул. Московская , д.9 с газовым отоплением, подключено и работает с 2024 года. Котел двухконтурный IMMERGAS. О доме : дом трехэтажный, немецкой постройки, 2 подъезда, 6 квартир, по 2 квартиры на площадке. О квартире: в квартире выполнен ремонт (одна комната не закончена) остается вся бытовая техника и мебель . Общая площадь 61.2кв.м. Три изолированные комнаты 16.5 кв. м , 16.2 кв. м., и 11.4 кв. м. Кухня 8.1 кв.м, с/у совмещенный 4,1 кв.м, есть окно. Окна пластиковые. Установлены счетчики на газ,воду, эл.счетчики вынесены на площадку. Также имеется подвал и придомовой гараж для автомобиля. У квартиры 1 собственник. Задолженностей и обременений нет. В непосредственной близости находятся школа 1 и детский сад 1, а также автостанция, вокзал и малый рынок. Вопросы по телефону, просмотр по договоренности. Возможен разумный торг, реальному покупателю.

👁 1 с 10.05.2025, обновлен 10.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114552973](tel:+79114552973)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	3
Площадь жилая	44.10 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



