

Купить квартиру за 7 800 000 рублей на г Калининград, ул Арсенальная, 29

Калининградская область, г Калининград, ул Арсенальная, 29

7 800 000 Р

173 333Р за м<sup>2</sup>



45.00 м<sup>2</sup>

Общая

16.60 м<sup>2</sup>

Жилая

13.00 м<sup>2</sup>

Кухня

9 из 9

Этаж

Эксклюзивное предложение: светлая однокомнатная квартира с панорамными окнами и дизайнерским ремонтом в Калининграде. Ключевые особенности: Просторная 1-комнатная квартира (45.9 м<sup>2</sup>) с балконом и лоджией идеально для комфортной жизни или инвестиции. Высокие потолки 3.3 м и панорамные окна на солнечную сторону обилие света и уют. Дизайнерский ремонт премиум-класса: Тёплый пол по всей квартире. Совмещённый санузел с современной отделкой. Кухня 12.6 м<sup>2</sup> с техникой (кондиционер, система защиты от протечек). Автономное газовое отопление (двухконтурный котёл). 9/9 этаж прекрасный вид и тишина. Удобная инфраструктура: Район: Ленинградский, рядом транспорт, магазины, кафе. Зарядка для электромобилей напротив подъезда современный комфорт. Безопасность и юридическая чистота: Собственник Проверка в Росреестре: нет обременений, все параметры соответствуют. Идеально для: Молодых профессионалов, ценящих стиль и удобство. Инвесторов квартира готова к проживанию, с премиальным ремонтом. Звоните, чтобы увидеть эту красоту вживую! P.S. Редкое предложение с уникальными характеристиками таких квартир в продаже единицы! Продажу объекта сопровождает агентство недвижимости MOBY.ESTATE. Обеспечиваем грамотное оформление документов, юридическую проверку и безопасность расчетов. Офис в центре города: ул ...

👁 0 с 12.05.2025, обновлен 12.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118623233](#)

## Характеристики

|                   |             |                |                     |
|-------------------|-------------|----------------|---------------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома       | кирпично-монолитный |
| Этаж              | 9           | Этажей всего   | 9                   |
| Площадь жилая     | 16.60 кв. м | Площадь комнат | 16.00 кв. м         |
| Площадь кухни     | 13.00 кв. м |                |                     |



