

Купить квартиру за 29 000 000 рублей на Калининград, улица Тургенева, 12А

Калининградская область, Калининград, улица Тургенева, 12А

29 000 000 Р

232 000Р за м²



125.00 м²

Общая

21.00 м²

Кухня

4 из 4

Этаж

ЭКСКЛЮЗИВНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ в ИСТОРИЧЕСКОМ ЦЕНТРЕ Калининграда! Предлагаю стать собственником трехкомнатной квартиры на улице Тургенева. Дом находится в одном из самых престижных районов Кенигсберга Марауненхоф, застроенном элитными немецкими и современными особняками, сохранившем дух старой Пруссии. Ориентиры: ул. Тельмана, ул. Гоголя, ул. Голикова, Верхнее озеро, парк отдыха Юность. Общая площадь 125 кв м кухня-гостиная 20.6 кв м детская комната 25.1 кв м зал 27.1 кв м спальня 24.9 кв м совмещ.санузел 8.9 кв м прихожая 16.2 кв м балкон 4.12 кв м Окна выходят на три стороны: юг, север, запад, комнаты с утра и до самого вечера освещены солнцем. На просторном балконе можно загорать. АВТОНОМНОЕ ОТОПЛЕНИЕ. Кирпичный дом 2008 года постройки. В доме восемь квартир, по две квартиры на площадке. Крыша - металлочерепица. Просторная, огороженная придомовая территория с детской площадкой, видеонаблюдением имеет две калитки и один въезд. Здесь можно парковать машины всех собственников и их гостей. В цокольном этаже есть гараж на восемь машин. Уникальный район Верхнего озера вдали от шумных дорог города с малоэтажной застройкой утопает в зелени. На озере гнездятся лебеди и спальня 24.9 кв м санузел 8.9 кв м прихожая 16.2 кв м. Окна выходят на три стороны: юг, север, запад. Дубовый паркет в комнатах ...

👁 0 с 12.05.2025, обновлен 13.05.2025

Продавец: [Ирина](#)

Телефон: [+79814533767](tel:+79814533767)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	4
Этажей всего	4	Площадь кухни	21.00 кв. м

