Купить квартиру за 6 800 000 рублей на Прибрежная улица, 21к3

Калининградская область, Пионерский, Прибрежная улица, 21к3

6 800 000 Р

226 667Р за м^2

30.00 м^2	11.80 м^2	7.00 м^2	5 из 5
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира у моря в одном из самых красивых домов в г. Пионерский с видеонаблюдением и огороженной закрытой территорией. В квартире никто не жил и не был прописан. Договор по полной стоимости. Дом построен из красного кирпича (Сдан в январе 2024г). До моря 5 минут пешком, рядом с домом есть обустроенный спуск к морю, через дом проходит велодорожка до Светлогорска. Общая площадь квартиры 30,1. М., расположена в современном жилом комплексе, рядом с парковой зоной. Кухня 7,3 кв. М, лоджия 2 кв. М, комнаты: 11,8 кв. М, санузел — 3,3 кв. М (совмещенный), коридор 6,3 кв. М. Идеальная планировка для проживания и отдыха. (Никаких дополнительных перепланировок не делалось). На территории комплекса 2 большие детские и 2 спортивные площадки. В шаговой доступности вся инфраструктура (больница, садик, школа, вокзал, автобусные остановки, продуктовые). В квартире выполнен ремонт по дизайн проекту из качественных материалов. Автономное отопление. Умный домофон с камерой и подключением к телефону через приложение (открытие подъезда с телефона, настройка временного кода, домофонные камеры и камеры на углах здания с высококачественной цветной картинкой и звуком, архив видеозаписи вмещает 14д (можно легко отмотать на нужную дату и время), управляемые с телефона откатные ...

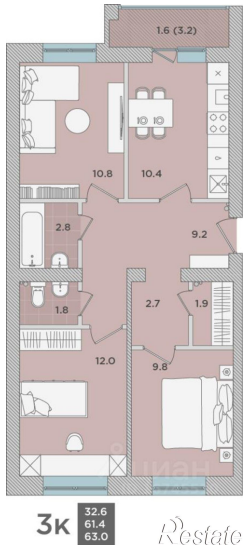
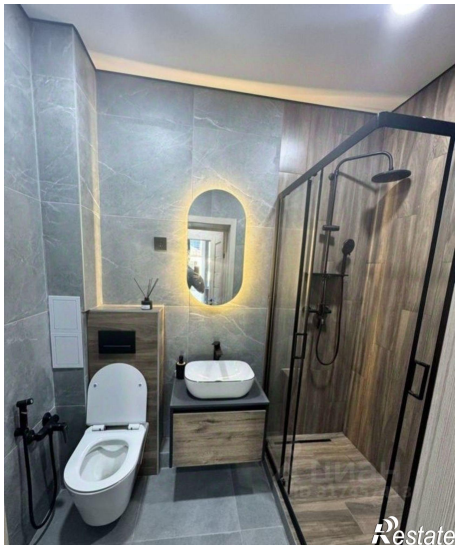
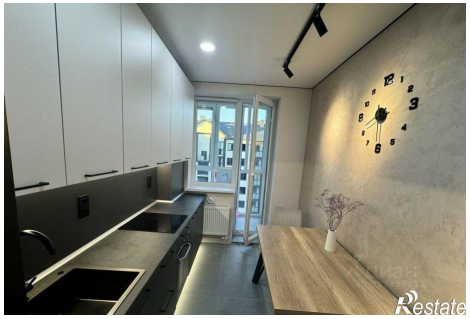
0 с 13.05.2025, обновлен 13.05.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79814713368

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	11.80 кв. м	Площадь комнат	11.80 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		


1.6 (3.2)
10.8
10.4
2.8
9.2
1.8
2.7
1.9
12.0
9.8
3к
32.6
61.4
63.0