

Купить квартиру за 3 450 000 рублей на улица Утина, 12

Калининградская область, Багратионовск, улица Утина, 12

3 450 000 Р

38 764Р за м²



89.00 м²

Общая

60.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

Продам 4-х комнатную квартиру в кирпичном доме по адресу: г. Багратионовск ул. Утина, д.12 Дом подключен к газу, автономное отопление. Квартира не подключена, отопление конвекторами. Коммунальные платежи не большие. Общая площадь: 89,4 кв.м. Комнаты (изолированные) 22,0 кв.м.+18,0 кв.м.+10,8 кв.м.+7,9 кв.м. Кухня- 9,1 кв.м. Совмещённый санузел-5.4 кв.м. Холл-8,0 кв.м.+7,6 кв.м. Квартира полностью под ремонт. Чистый, ухоженный двор! В шаговой доступности современный парк на берегу озера. Детские и спортивные площадки, зоны отдыха, красивая набережная с пляжем и лежаками, кафе. Магазины, школа, ФОК, детский садик, всё в шаговой доступности. В Багратионовске имеется вся необходимая инфраструктура, Банки, МФЦ, супермаркеты, рынок, магазины, стоматология, поликлиника, больница. Подходит под все виды расчётов! Возможен обмен на 2-х комнатную квартиру +ваша доплата. вашу недвижимость! В подарок 2 подвала Звоните! Показ в удобное для вас время!

👁 2 с 13.05.2025, обновлен 13.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114736797](tel:+79114736797)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	2
Площадь жилая	60.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м

