

Купить квартиру за 7 229 730 рублей на Гурьевск, улица Героя России Катериничева, 2

Калининградская область, Гурьевск, улица Героя России Катериничева, 2

7 229 730 Р

160 661Р за м²



45.00 м²

Общая

12.70 м²

Жилая

18.00 м²

Кухня

5 из 7

Этаж

ЖК ВКЛЮЧИ, г. Гурьевск, ул. Героя России Катериничева 2 1 Очередь (Литер: 1, 2) — 3 квартал 2025г. 2 Очередь (Литер: 3, 4) — 1 квартал 2026г. 3 Очередь (Литер: 8, 9) — 3 квартал 2027г. 4 Очередь (Литер: 6, 7) — 1 квартал 2027г. Современный микрорайон на территории 42 Га (30 семиэтажных литеров) в концепции Город в городе, где все необходимые услуги находятся в шаговой доступности. Жителям комплекса открывается возможность общаться друг с другом в общественных пространствах с уютными зонами отдыха. 3 торговых центра, коммерческие помещения стрит-ритейл предполагает прямой доступ с улицы, что делает его особенно удобным для потребителей и привлекательным для бизнеса: Бутики и магазины. Гастрономические точки и кафе Престижная гимназия им. Героя РФ Катериничева. Современный спортивный кластер Закрытый двор, круглосуточное видеонаблюдение. Двор комплекса представляет собой изолированную зону для проезда автомобилей. Парковочные места и гостевые парковки уместно вынесены за пределы территории ЖК и расположены с наружной стороны жилых домов. Такой подход создает безопасные и комфортные условия для жителей, поскольку автомобили не мешают движению пешеходов внутри комплекса. Входные группы оборудованные колясочными и лапомойками Дополнительная фильтрация воды и отдельный сбор мусора Наличие ...

👁 0 с 14.05.2025, обновлен 14.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79182429548](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	7	Площадь жилая	12.70 кв. м
Площадь кухни	18.00 кв. м		

ЛИТЕР 2
III квартал 2025 года

3К квартира 77,78 м² 11 978 120 Р

Сертификат НИС 2 000 000 Р
Средства по семейной ипотеки 4 400 000 Р
Наличные средства 5 578 120 Р

ЛИТЕР 1
III квартал 2025 года

1К квартира 46,77 м² 7 904 130 Р

Сертификат НИС 2 000 000 Р
Средства по семейной ипотеки 4 400 000 Р
Наличные средства 1 504 130 Р

ЛИТЕР 2
III квартал 2025 года

3К квартира 81,5 м² 12 551 000 Р

Сертификат НИС 2 000 000 Р
Средства по семейной ипотеки 4 400 000 Р
Наличные средства 6 151 000 Р

ЛИТЕР 1
III квартал 2025 года

2К квартира 65,57 м² 10 097 780 Р

Сертификат НИС 2 000 000 Р
Средства по семейной ипотеки 4 400 000 Р
Наличные средства 3 697 780 Р

ЛИТЕР 1
III квартал 2025 года

2К квартира 58,44 м² 8 999 760 Р

Сертификат НИС 2 000 000 Р
Средства по семейной ипотеки 4 400 000 Р
Наличные средства 2 599 760 Р

ЛИТЕР 1
III квартал 2025 года

2К квартира 60,77 м² 9 358 580 Р

Сертификат НИС 2 000 000 Р
Средства по семейной ипотеки 4 400 000 Р
Наличные средства 2 958 580 Р

