

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на ул Калининградское шоссе, 5

Калининградская область, Гурьевский район, Гурьевск, ул Калининградское шоссе, 5

4 500 000 Р

95 745Р за м²



47.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается комфортная светлая двухкомнатная квартира в центре Гурьевска с видом на уникальный Парк Света и озеро. Площадь квартиры — 47 метров. Комнаты изолированные, выходят на разные стороны — на восток и запад. Квартира теплая, стены толстые (60 см) за счет дополнительного утепления дома. Квартира расположена на 4 этаже дома, в котором на первом этаже находится поликлиника. По этой причине здесь никогда не бывает отключений воды или электричества. Возле дома большая парковка, на которой всегда есть свободные места. С открытием четырехполосного шоссе в Гурьевске больше никогда не бывает автомобильных пробок. До моря — 20 минут езды даже в час пик. Остановка автобуса — в 100 метрах. В шаговой доступности вся необходимая инфраструктура — магазины, школы, детские сады, парки, Центр культуры, городская администрация, МФЦ, госучреждения и т.д. Из-за того, что жить в Гурьевске очень комфортно, сегодня это самый быстрорастущий город в РФ. В квартире сделан хороший ремонт. В коридоре - просторный шкаф-купе. Остается практически вся мебель и бытовая техника — холодильник, стиральная машина, кухонное оборудование. Все в отличном состоянии. Установлены счетчики на газ, воду и электричество. Квартира - заезжай и живи. Чистый утепленный балкон позволяет хранить зимой фрукты и овощи. Есть подвал ...

👁 0 с 15.05.2025, обновлен 15.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814539989](tel:+79814539989)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь кухни	6.00 кв. м		

