

Купить квартиру за 3 950 000 рублей на Калининград, Кирпичная ул., 17А

Калининградская область, Калининград, Кирпичная ул., 17А

3 950 000 Р

146 296Р за м²



27.00 м²

Общая

19.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

4 из 4

Этаж

Представляем вашему вниманию квартиру студию - в исключительно выгодной локации! Представьте себе жизнь в светлой, уютной и ухоженной однокомнатной студии, где тишина и спокойствие сочетаются с близостью ко всем преимуществам центра города. Эта квартира может служить и инвестиционным вложением, работая как на краткосрочную аренду, так и на долгосрочную. Это место, где социальная инфраструктура и транспортная развязка идеально подходят для современного городского жителя. Все, что вам нужно, находится в шаговой доступности, экономя ваше время. Окна этой квартиры выходят во двор, открывая завораживающий вид на Храм Святой Нины. Восточная ориентация окон наполняет пространство мягким утренним светом, создавая атмосферу уюта и гармонии. Дом немецкого фонда с всего 16 квартирами в подъезде – это гарантия тишины и спокойствия. В квартире сделан ремонт, а кухонный гарнитур и шкаф для одежды уже входят в стоимость, что значительно упрощает процесс переезда. Автономное отопление с двухконтурным газовым котлом, прошедшим обслуживание, обеспечивает минимальные коммунальные платежи и комфортную температуру в любое время года. Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре и сделать первый шаг к вашей мечте! Ориентиры: ул 9 апреля, Фрунзе, Клиническая, Московский проспект, Гражданская ...

👁 0 с 15.05.2025, обновлен 15.05.2025

Продавец: [СОТЫ Агентство недвижимости](#)

Телефон: [+79114603045](tel:+79114603045)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	4	Площадь жилая	19.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		

