

Купить квартиру за 3 650 000 рублей на городской округ Калининград, г Калининград, Маршала Борзова ул, 98

Калининградская область, городской округ Калининград, г Калининград, Маршала Борзова ул, 98

3 650 000 Р

104 286Р за м²



35.00 м²

Общая

16.90 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается однокомнатная квартира на 4 этаже 5-ти этажного дома в Центральном рай-не с центральным отоплением 1992 года постройки. Общая площадь квартиры 34,50 кв.м. Жилая площадь квартиры 16,9 кв.м. Площадь кухни 9,1 кв.м. Высота потолков 2,5. Утепленный/застекленный балкон (выполнен ремонт). Квартира требует ремонта, но одновременно все необходимое для того что заехать и жить в квартире есть. В квартире все коммуникации исправны. Ориентиры: ул. Осенняя, ул. Спортивная, ул. Олимпийская. Рядом находятся школа 50, Детский Сад 122, 20, 47, так же Перинатальный центр. Максимально развитая инфраструктура (магазины, кафе, рестораны) все в шаговой доступности. Остановка общественного транспорта расположена в непосредственной близости с домом. Данная квартира подходит как для постоянного места жительства, а так же станет идеальным инвестиционным вложением как квартира для посуточной или длительной аренды. Записывайтесь на просмотр данного объекта прямо сейчас! Номер объекта: #1/540973/18158

👁 0 с 15.05.2025, обновлен 16.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114930732](tel:+79114930732)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь жилая	16.90 кв. м
Площадь комнат	16.90 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



