

Купить квартиру за 4 580 000 рублей на Гвардейский б-р, 17

Калининградская область, Балтийский район, Балтийск, Гвардейский б-р, 17

4 580 000 Р

109 048Р за м²



42.00 м²

Общая

17.20 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

Проедается просторная 1-комнатная квартира в Балтийске. Гвардейский бульвар, 17. Квартира расположена на 3-м этаже 9-этажного дома. О Квартире: Общая площадь квартиры 42,9 кв.м Комната -17,2 кв.м Кухня 8,6 кв.м Прихожая -11,6 кв.м Ванная комната- 4,3 кв.м Су 1,4 кв.м Лоджия 1,9 кв.м - выполнен косметический ремонт; - квартира светлая и теплая; - отдельный санузел; - пластиковые окна; - просторная остеклённая лоджия с выходом из кухни. Остается в квартире кухонный гарнитур с новой электрической плитой, мебель в комнатах. Квартира без обременений. 1 собственник, больше 5-ти лет. О доме: - 2,55 метра - высота потолков; - 9 этажей; - 2009 год - сдача дома; - отопление центральное; - подъезд чистый, без посторонних запахов; - установлены домофон и железная входная дверь; - проведены телефония, интернет, кабельное телевидение. Инфраструктура: 450 метров до морского пляжа с белоснежным песком; 80 метров до продуктового магазина; 130 метров - остановка общественного транспорта; 490 метров Гимназия 7; 730 метров фитнес клуб; 750 метров супермаркет; 1000 метров городской стадион; 1100 метров - парк культуры и отдыха; 3,3 км. аквапарк/спортивный комплекс; 3,6 км. паромная переправа на Балтийскую косу. До Калининграда: на машине: 45 минут на электричке 1 ч 40 минут на ...

👁 0 с 16.05.2025, обновлен 16.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814620765](#)

Характеристики

| | | | |
|-------------------|------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 1 | Этаж | 3 |
| Этажей всего | 9 | Площадь жилая | 17.20 кв. м |
| Площадь кухни | 8.00 кв. м | | |

