

Купить квартиру за 8 999 000 рублей на Калининград, Комсомольская улица, 30

Калининградская область, Калининград, Комсомольская улица, 30

8 999 000 Р

166 648Р за м²



54.00 м²

Общая

26.00 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

1 из 3

Этаж

Продается просторная 1-комнатная квартира в историческом центре Калининграда на Комсомольской улице, 30. Общая площадь — 54,4 кв. м, жилая площадь — 26 кв. м, кухня — 13 кв. м. Квартира расположена на 1 этаже 3-этажного кирпичного дома 1944 года постройки. Высокие потолки в 3,1 метра создают ощущение простора и свободы. Квартира без ремонта, что дает вам уникальную возможность обустроить пространство по своему вкусу и создать идеальный интерьер. Планировка позволяет выделить зоны для отдыха и работы, а окна, выходящие во двор, обеспечивают тишину и приватность. Санузел отдельный, что добавляет удобства в повседневной жизни. Дом находится в хорошем состоянии, с наземной парковкой для удобства жильцов. В районе развита инфраструктура: рядом есть школы, детские сады, клиники и магазины, поэтому вы всегда будете в центре событий. Удобное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до любой части города. Подходит для ипотеки, все документы готовы к сделке. Прекрасный вариант как для личного проживания, так и для инвестиций. Звоните и записывайтесь на просмотр, чтобы увидеть эту квартиру своими глазами. Мы готовы ответить на все ваши вопросы и помочь с оформлением сделки. Не упустите возможность стать владельцем уютного жилья в сердце Калининграда!

👁 0 с 16.05.2025, обновлен 16.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118531803](tel:+79118531803)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	3
Площадь жилая	26.00 кв. м	Площадь кухни	13.00 кв. м



