

Купить квартиру за 4 600 000 рублей на бульвар Нахимова, 3

Калининградская область, Светлый, бульвар Нахимова, 3

4 600 000 Р

83 636Р за м²



55.00 м²

Общая

38.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

3 из 4

Этаж

Продается уютная и чистая 3-х комнатная квартира в г. Светлый на бульваре Нахимова. Расположение идеально для семьи с ребенком. Все в шаговой доступности: школа, детский сад, поликлиника, набережная, детские площадки, магазины, аптеки, ДК. Центр города! В квартире выполнен косметический ремонт. Заезжай и живи! Комнаты смежно-изолированные: солнечная сторона. Все сделано с любовью для себя! Балкон застеклен. Есть отдельная кладовая, можно обустроить под гардероб. Соседи порядочные. Производится ремонт придомовой территории. Парковочные места во дворе. Транспортная доступность отличная: остановки общественного транспорта в нескольких минутах ходьбы, что упрощает перемещение по городу. Рядом с домом сквер с качелями, набережная, стадион и очень много зелени. О КВАРТИРЕ: общая площадь - 56,8 м2 комнаты - 8,5; 10,2 и 18,9 м2 кухня - 6,1 м2 санузел - 3 м2 коридор - 4,9 кв.м Звоните! Для ознакомления доступен видеообзор квартиры, детально показывающий ее состояние. Просмотр возможен в удобное время. Квартира подойдет для семей с детьми или тех, кто ценит центральное расположение, развитую инфраструктуру и готовое жилье для сдачи в аренду без необходимости дополнительных вложений. Код пользователя: 176621 Номер в базе: 7790915

👁 0 с 21.05.2025, обновлен 21.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114532899](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	3	Этажей всего	4
Площадь жилая	38.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

