

Купить квартиру за 13 000 000 рублей на Ольховая улица, 32к5

Калининградская область, Светлогорский район, Светлогорск, Ольховая улица, 32к5

13 000 000 Р

175 676Р за м²



74.00 м²

Общая

24.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

ПРОДАЖА ЕВРО ДВУХКОМНАТНОЙ КВАРТИРЫ В СВЕТОГОРСКЕ: - общая площадь 74.4 м.кв.; - просторная кухня-гостиная 24 м.кв.; - комнаты 15.7 и 12.8 м.кв.; - два санузла м.кв.; - холл - 4.9 м.кв.; - два просторных балкона; - высота потолков 3 метра. ОКНА В КВАРТИРЕ ВЫХОДЯТ НА ЮГО-ЗАПАД. Автономное отопление, котёл BOSCH, система умного подогрева пола, подогрев на 5 зон. Подготовка под установку кондиционеров. Качественный серый ключ от застройщика был доработан, проведён ряд работ, который стал по сути предчистовой отделкой: - замена электропроводки - тёплые полы 5 зон - выровнены стены - увеличены проёмы под современные двери - заменены подоконники - и т.д. КВАРТИРА БЕЗ ПЕРЕПЛАНИРОВОК. Отличное место для жизни. В шаговой доступности два продуктовых магазина. За 10-15 минут вы сможете спокойным шагом добраться до моря. Также к 2025 году будет открыт обустроенный пляж, который находится всего в 500 м. от дома. 20 минут - до центра Светлогорска. В пешей доступности - исторический центр города, театр эстрады «Янтарь-Холл», железнодорожный вокзал, автобусные остановки, магазины. Код пользователя: 94956 Номер в базе: 7565099

👁 0 с 21.05.2025, обновлен 21.05.2025

Продавец: [Козликина Виктория Сергеевна](#)

Телефон: [+79814714722](tel:+79814714722)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь кухни	24.00 кв. м

