

Купить квартиру за 3 950 000 рублей на улица Лермонтова, 2В

Калининградская область, Гурьевск, улица Лермонтова, 2В

3 950 000 Р

79 000Р за м²



50.00 м²

Общая

23.00 м²

Кухня

4 из 4

Этаж

****Продаётся уютная евро-однушка в престижном районе Гурьевска – идеальный вариант для комфортной жизни в частном секторе!**** Ваш шанс приобрести ****просторную и современную квартиру**** в малоквартирном доме с ****собственным земельным участком**** – это редкое предложение для тех, кто ценит уединение, тишину и при этом хочет жить в благоустроенном районе! **???? **Выгодное расположение:**** - Престижный частный сектор в Гурьевске, ориентир – ****замок Нойхаузен**** – историческая достопримечательность и символ уютной жизни! - В шаговой доступности (до 200 м) – ****остановка общественного транспорта**** и ****продуктовый магазин**** – всё необходимое под рукой! - Тихий и зелёный район – никакого шума и суеты, но при этом близко к городской инфраструктуре. **???? **Комфорт и автономность:**** - ****Собственная скважина**** с чистой водой без посторонних запахов – никаких проблем с водоснабжением! - ****Автономное отопление и газ**** – вы сами регулируете температуру и платите только за реальное потребление. - ****Мангальная зона**** во дворе – идеальное место для отдыха с семьёй и друзьями! **???? **Почему стоит купить именно эту недвижимость?**** ✓ ****Уникальный формат**** – квартира в частном секторе с участком земли. ✓ ****Полная автономность**** – никаких проблем с коммунальными службами. ✓ ****Выгодное ...**

👁 0 с 21.05.2025, обновлен 21.05.2025

Продавец: [Пронин Денис Юрьевич](#)

Телефон: [+79661391635](tel:+79661391635)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	4	Площадь кухни	23.00 кв. м

