Купить квартиру за 12 500 000 рублей на Краковский б-р, 3

Калининградская область, Гурьевский район, Гурьевск, Краковский б-р, 3

12 500 000 Р
105 932Р за м^2

118.00 м^2	31.00 м^2	2 из 3
Общая	Кухня	Этаж

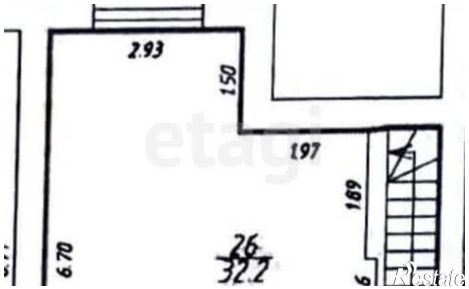
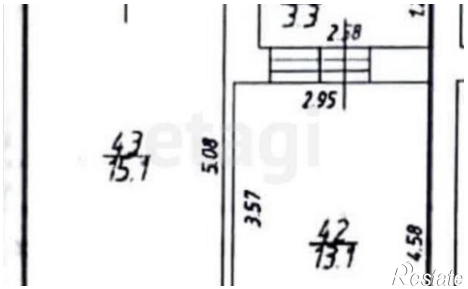
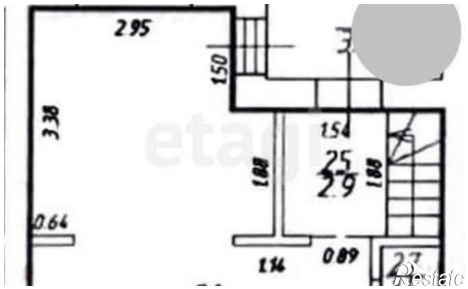
Предлагается к продаже блок-секция в центре города Гурьевска по улице Генерал-лейтенанта Городовикова. Комплекс состоит из двух таунхаусов с огороженной территорией, детской площадкой, парковочными местами и хорошей подъездной дорогой. Автономное отопление (двухконтурный газовый котел), ЦЕНТРАЛЬНЫЕ канализация и водоснабжение. 1 уровень (цоколь) - жилая комната. 2 уровень - холл, гостевой санузел, кухня - гостиная, панорамное остекление с выходом на террасу. 3 уровень - санузел, две изолированные спальни, одна из которых с выходом на лоджию, вторая с верхним светом-антресоль. 4 уровень (антресоль) - свободная планировка. Развитая инфраструктура, все в шаговой доступности: Гимназия, школа, детские сады, супермаркеты Виктория, Спар, кафе, Сенситивный парк развития, парк Света. Удобная транспортная развязка - до центра Калининграда 15 минут, до побережья Балтийского моря - 20 минут, в 10 минутах торговый центр Балтия Молл, Леруа Мерлен. Ориентир: ЖК Новая Резиденция, ул. Пражский бульвар, Калининградское шоссе, ул. Каштановая, Ленина, Садовая, п. Васильково. Код пользователя: 33410 Номер в базе: 7608737

0 с 21.05.2025, обновлен 21.05.2025

Продавец: Еременко Валентина Олеговна

Телефон: +79632945933

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	3	Площадь кухни	31.00 кв. м

https://kaliningradskaya-oblast.restate.ru/obj/prodazha-tryohkomnatnoy-kvartiri-krakovskiy-b-r-3-18231925252/