

Купить квартиру за 12 500 000 рублей на Краковский б-р, 3

Калининградская область, Гурьевский район, Гурьевск, Краковский б-р, 3

12 500 000 Р

105 932Р за м²



118.00 м²

Общая

31.00 м²

Кухня

2 из 3

Этаж

Предлагается к продаже блок-секция в центре города Гурьевска по улице Генерал-лейтенанта Городовикова. Комплекс состоит из двух таунхаусов с огороженной территорией, детской площадкой, парковочными местами и хорошей подъездной дорогой. Автономное отопление (двухконтурный газовый котел), ЦЕНТРАЛЬНЫЕ канализация и водоснабжение. 1 уровень (цоколь) - жилая комната. 2 уровень - холл, гостевой санузел, кухня - гостиная, панорамное остекление с выходом на террасу. 3 уровень - санузел, две изолированные спальни, одна из которых с выходом на лоджию, вторая с верхним светом-антресоль. 4 уровень (антресоль) - свободная планировка. Развитая инфраструктура, все в шаговой доступности: Гимназия, школа, детские сады, супермаркеты Виктория, Спар, кафе, Сенситивный парк развития, парк Света. Удобная транспортная развязка - до центра Калининграда 15 минут, до побережья Балтийского моря - 20 минут, в 10 минутах торговый центр Балтия Молл, Леруа Мерлен. Ориентир: ЖК Новая Резиденция, ул. Пражский бульвар, Калининградское шоссе, ул. Каштановая, Ленина, Садовая, п. Васильково. Код пользователя: 33410 Номер в базе: 7608737

👁 0 с 21.05.2025, обновлен 21.05.2025

Продавец: [Еременко Валентина Олеговна](#)

Телефон: [+79632945933](tel:+79632945933)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	3	Площадь кухни	31.00 кв. м

