

Купить квартиру за 6 000 000 рублей на проспект Ленина, 50

Калининградская область, Балтийск, проспект Ленина, 50

6 000 000 Р

107 143Р за м²



56.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

3 из 4

Этаж

Трехкомнатная квартира площадью 56,1 м² расположена в центре города на Ленинском проспекте, в спокойном зеленом дворе, удаленном от оживленных дорог. Дом находится на второй линии от проезжей части, что обеспечивает тишину даже при открытых окнах. Квартира требует ремонта, но обладает хорошим потенциалом для создания комфортного жилья — центральное отопление и подвальное помещение входят в состав объекта. Дом отличается ухоженным подъездом и доброжелательными соседями, что создает приятную атмосферу для проживания. Район обладает развитой инфраструктурой: в пешей доступности находятся школа, детский сад, остановка общественного транспорта, продуктовый магазин «Полоцкий», Калининградский рыбопромышленный колледж, а также Дворец культуры моряков, расположенный в здании Старой немецкой биржи. В нескольких минутах ходьбы — исторические достопримечательности, включая Могилу Канта и Музей Мирового океана, что делает локацию привлекательной для тех, кто ценит культурную среду. Удобная транспортная доступность позволяет быстро добраться до других районов города, а близость ключевых объектов повседневного спроса избавляет от необходимости пользоваться автомобилем для решения бытовых задач. Квартира подойдет как для постоянного проживания семьи, так и для инвестиций с последующей сдачей ...

👁 0 с 21.05.2025, обновлен 21.05.2025

Продавец: [Плиско Виталий Владимирович](#)

Телефон: [+79032349618](tel:+79032349618)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	3
Этажей всего	4	Площадь кухни	7.00 кв. м

