

Купить квартиру за 4 650 000 рублей на Синопская улица, 7

Калининградская область, Балтийск, Синопская улица, 7

4 650 000 Р

96 875Р за м<sup>2</sup>



48.00 м<sup>2</sup>

Общая

13.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 3

Этаж

Продаётся светлая 1-комнатная квартира общей площадью 48,3 м<sup>2</sup> на 3-м этаже современного дома. Уникальное преимущество – возможность присоединения к квартире просторной мансарды (свободная планировка, площадь более 50 м<sup>2</sup>), что позволит создать комфортное двухуровневое жильё общей площадью около 96 м<sup>2</sup>! В настоящее время выполнены основные работы: разводка электричества автономное отопление (электрокотёл, в рабочем состоянии)напольная и настенная плитка в санузле установлен унитаз, ванная и раковина горячая вода – бойлер (установлен)проведён интернет Остальная площадь требует косметического ремонта. Инфраструктура в шаговой доступности - магазины, детская площадка, остановка транспорта. Рядом залив с зонами отдыха, до моря 5 минут на автомобиле. Отличный вариант для тех, кто ищет просторную квартиру с возможностью увеличения площади, выгодной стоимостью и развитой инфраструктурой! Звоните и приходите на просмотр! Код пользователя: 182166 Номер в базе: 7787622

👁 0 с 21.05.2025, обновлен 21.05.2025

Продавец: [Шаповалова Татьяна Александровна](#)

Телефон: [+79062347978](tel:+79062347978)

## Характеристики

|                   |   |               |             |
|-------------------|---|---------------|-------------|
| Количество комнат | 1 | Этаж          | 3           |
| Этажей всего      | 3 | Площадь кухни | 13.00 кв. м |

