

Купить квартиру за 5 850 000 рублей на г Калининград, ул Закатная, 29

Калининградская область, г Калининград, ул Закатная, 29

5 850 000 Р

142 683Р за м²



41.00 м²

Общая

14.10 м²

Жилая

19.00 м²

Кухня

10 из 10

Этаж

Просторная 1-комнатная квартира с большой кухней-гостиной в современном ЖК Нахимовский квартал Ленинградский район, ул. Закатная, 29к2 Общая площадь: 41,2 м² Жилая площадь: 14,1 м² Просторная кухня-гостиная: 19,2 м² Лоджия: 3,13 м² (вид на восток, солнечная сторона) Раздельный санузел: 4,01 м² Высота потолков: 2,7 м Этаж: 10/10 (последний, тишина и максимум света) Ремонт: требуется ремонт (чистовая отделка возможность создать интерьер под свой вкус) Отопление: автономное газовое (регулируемая температура и экономия на коммунальных платежах) Почему стоит купить эту квартиру? Выгодное расположение Шаговая доступность: остановки транспорта, супермаркеты, кафе, рестораны Образование рядом: детский сад 125, школа 58 (новая, планируется расширение в 2026 г.), РАНХИГС, Нахимовское училище Быстрая транспортная доступность: 10 минут до центра, 25 минут до Балтийского побережья Комфортная инфраструктура ЖК Современный кирпичный дом (2023 г. постройки) Благоустроенный двор: детские и спортивные площадки Бесшумные лифты, система Умный дом Открытая парковка во дворе Просторная планировка Большая кухня-гостиная (19,2 м²) идеально для комфортного отдыха и приема гостей Удобная спальня (14,1 м²) с выходом на лоджию Солнечная сторона (восток) утреннее солнце и приятный микроклимат Чистые ...

👁 0 с 22.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118623233](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	10	Этажей всего	10
Площадь жилая	14.10 кв. м	Площадь комнат	14.00 кв. м
Площадь кухни	19.00 кв. м		

