Купить квартиру за 7 700 000 рублей на Калининград городской округ, Калининград, толбухина , 6

Калининградская область, Калининград городской округ, Калининград, толбухина , 6

7 700 000 Р

113 235Р за м^2

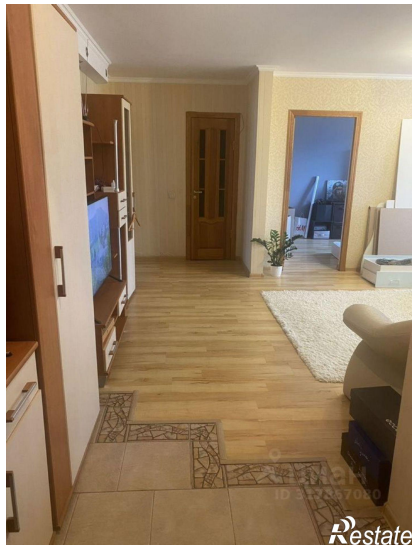
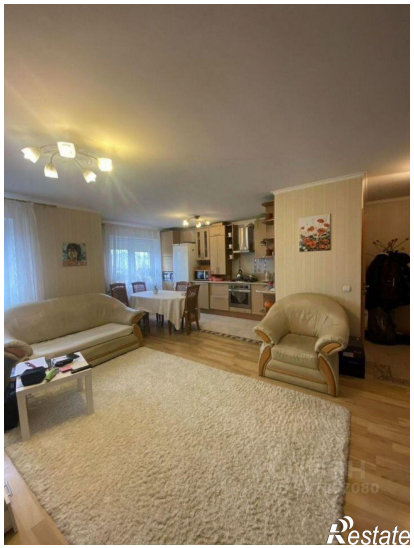
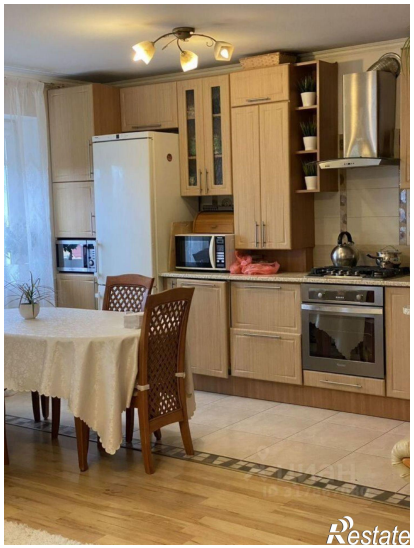
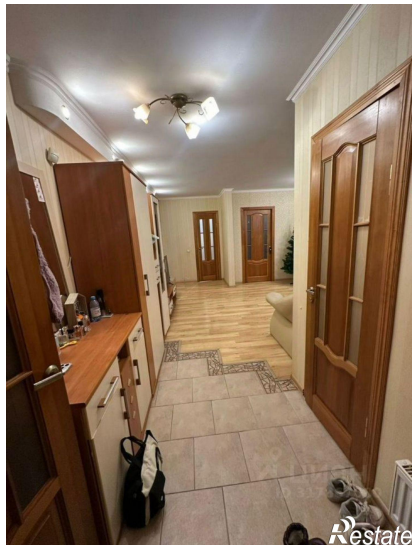
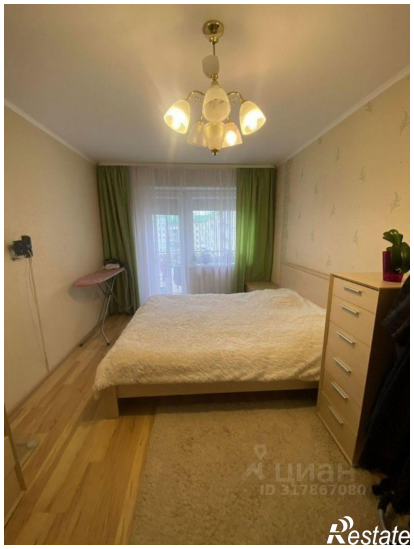
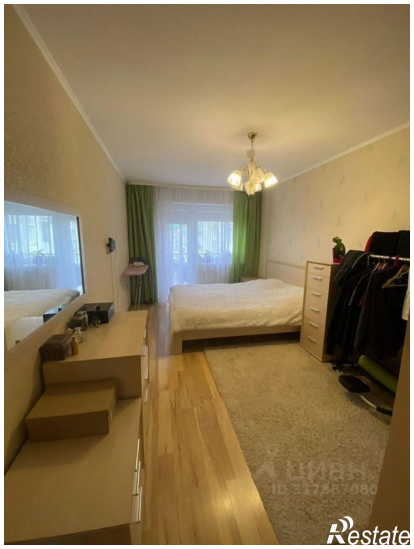
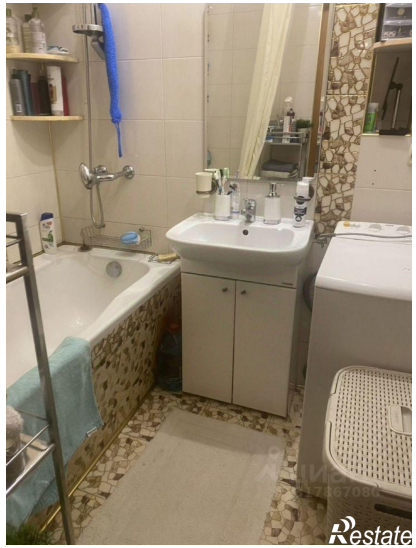
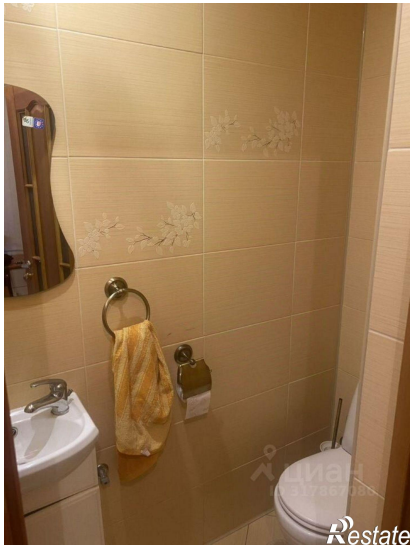
68.00 м^2	25.40 м^2	25.00 м^2	4 из 5
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

ТРЁХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА В ЗЕЛЁНОМ РАЙОНЕ ГОРОДА, С АВТОНОМНЫМ ОТОПЛЕНИЕМ! Расположена по адресу: улица Толбухина, дом 6, на четвёртом этаже пятиэтажного кирпичного дома 2008 года постройки. Ориентир; Московский проспект, ул.Баженова, ул.Миклухо-Маклая, ул.Балашовская. Общая площадь 68 кв.м, площадь кухни 25 кв.м, жилая 35 кв.м, санузел раздельный,открытый балкон, окна во двор, изолированные спальни,встроенная кухня, техника, мебель. В квартире есть перепланировка (узаконена), с ремонтом. Есть всё необходимое для проживания. Двор внутри домов, детские площадки. АВТОНОМНОЕ ОТОПЛЕНИЕ! На всё есть приборы учёта, низкие коммунальные платежи, двухконтурный котёл Установлен двухконтурный котёл, приборы учёта, низкие коммунальные платежи. Район с развитой инфраструктурой: магазины, супермаркеты, школа, детские сады, медцентры, спортклуб Альбатрос. Остановки общественного транспорта в шаговой доступности, хорошее транспортное сообщение. Быстрый и удобный выезд на окружную, до морского побережья 20 минут, до центра 7 минут на автомобиле. Один взрослый собственник. Звоните, показ в удобное время, по договорённости. Группа компаний РЕСПЕКТ | Valt Estate это Надежность. Профессионализм. Опыт. На рынке недвижимости более 10 лет. Мы проведем для Вас все этапы сделки, берем на себя ...

0 с 22.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79814624491

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	25.40 кв. м	Площадь кухни	25.00 кв. м