

Купить квартиру за 3 300 000 рублей на Калининград, Ангарская улица, 82

Калининградская область, Калининград, Ангарская улица, 82

3 300 000 Р

150 000Р за м²



22.00 м²

Общая

11.70 м²

Жилая

4.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продаю однокомнатную квартиру с современным ремонтом, полностью укомплектованную мебелью и техникой. Квартира готова к заселению. Напрямую от владельца. Ориентир: улица Дзержинского, Аллея смелых, Муромская Общая площадь квартиры 22 кв.м.: комната 11,7кв.м., кухня 4,9 кв.м., санузел 2,3 кв.м., коридор 2,1 кв.м., балкон 1 кв.м. (фактически 3 кв.м.) Квартира малогабаритная, с низкими коммунальными платежами тёплая, неугловая, с балконом. Пять лет назад был произведён капитальный ремонт крыши. Балкон без ремонта. В квартире в 2025 году полностью заменены водопроводные и канализационные трубы, установлен новый унитаз, смесители, а так же были установлены насосы повышения давления на холодную и горячую воду. Стены в кухне и ванной комнате полностью покрыты плиткой, в коридоре и комнате стены окрашены. Пол в кухне, в коридоре и ванной комнате покрыт плиткой, в жилой комнате уложен ламинат, в кухне и коридоре установлен Тёплый пол. В комнате установлен кондиционер В квартиру проведён интернет компании ТИС Диалог. Входная металлическая дверь Остаётся вся мебель и техника представленная на фото. Квартира полностью готова к проживанию! Во дворе дома находится детская и огороженная спортивная площадка с покрытием. Рядом с домом круглосуточно много свободных мест для парковки автомобиля ...

👁 1 с 22.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114807166](tel:+79114807166)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь жилая	11.70 кв. м
Площадь комнат	11.70 кв. м	Площадь кухни	4.00 кв. м



