

Купить квартиру за 5 950 000 рублей на Краковский бульвар, 12

Калининградская область, Гурьевск, Краковский бульвар, 12

5 950 000 Р

112 264Р за м<sup>2</sup>



53.00 м<sup>2</sup>

Общая

38.00 м<sup>2</sup>

Жилая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается однокомнатная светлая, уютная квартира в г. Гурьевске Калининградской области. Квартира расположена в ЖК Новая Резиденция в доме с автономным отоплением. Общая площадь — 53 кв.м., просторная комната - 40 кв.м., кухня - 10 кв.м. Дом 2016 года постройки кирпичный, автономное отопление, низкие коммунальные платежи, удобный выезд на Большую Окружную, до Калининграда 10 минут езды. Во дворе всегда есть место на парковке. В шаговой доступности магазины в т.ч. Спар, Виктория и мелкие магазинчики, в которых Вы найдете все нужное для жизни, остановка общественного транспорта, новая гимназия, детский сад с бассейном через дорогу., фитнес-центр, Рядом парк. Свободный выезд на Приморское кольцо, до Балтийского моря 25-30 мин на авто! Общая площадь с чердачным помещением порядка 100 м2. Звоните, организуем показ в удобное для вас время! Продажу объекта сопровождает агентство недвижимости MOBY.ESTATE . Обеспечиваем грамотное оформление документов, юридическую проверку и безопасность расчетов. Офис в центре города: ул. 9 Апреля, 86а. Номер объекта EB12606

👁 0 с 23.05.2025, обновлен 23.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814544839](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	38.00 кв. м	Площадь комнат	40.00 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		

