

Купить квартиру за 4 790 000 рублей на Советская улица, 24

Калининградская область, Гурьевск, Советская улица, 24

4 790 000 Р

95 800Р за м²



50.00 м²

Общая

25.00 м²

Жилая

20.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается уютная квартира в динамично развивающемся городе Гурьевск! Светлая и атмосферная квартира, идеально подходящая как для проживания, так и для сдачи в аренду. Основные характеристики: • Расположение: Гурьевск центре. • Площадь: По документам 34 кв.м (квартира однокомнатная, но есть возможность добавить второй уровень). • Этаж: 2-й, не зарегистрированный (необходима регистрация за 150 тыс. руб.). • Тип отопления: Автономное газовое, что обеспечивает низкие коммунальные платежи. Удобства и инфраструктура: • Вся необходимая инфраструктура в радиусе 5 минут пешком: • Магазины Спар и Виктория • Остановка электрички (Гурьевск Центр) • Школа и детский сад • Новый сансативный парк • Отличная транспортная доступность: всего 20 минут до моря и 15-20 минут до центра Калининграда на автомобиле. Новые развязки дорог обеспечивают комфортные поездки без пробок. • Во дворе всегда есть места для парковки автомобиля. Квартира состоит из просторной кухни-гостиной и уютной спальни на втором уровне. Она светлая и теплая, готова к проживанию! Важно: • Продается только за наличные. • По документам квартира однокомнатная, второй уровень не зарегистрирован. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры в Гурьевске! Звоните для получения дополнительной информации ...

👁 0 с 26.05.2025, обновлен 26.05.2025

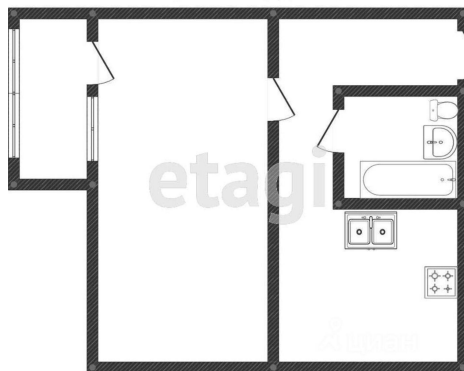
Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814541879](tel:+79814541879)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	25.00 кв. м	Площадь кухни	20.00 кв. м

Общая площадь 50,0 м²



Restate

