

Купить квартиру за 11 000 000 рублей на Калининградский проспект, 79Б к2

Калининградская область, Светлогорск, Калининградский проспект, 79Б к2

11 000 000 Р

289 474Р за м²



38.00 м²

Общая

11.00 м²

Кухня

1 из 8

Этаж

Однокомнатная квартира в Светлогорске расположена в 100 метрах от моря, в непосредственной близости от санатория «Янтарный берег». Жилой комплекс отличается благоустроенной территорией: огороженная территория, ворота с пультом управления, выделенные парковочные места, зона барбекю с беседкой и мангалом, детская площадка и выделена зона для курения. Окна квартиры выходят на березовую рощу, обеспечивая тишину и приватность. Внутри выполнен качественный ремонт: подогрев пола на кухне и в ванной комнате, современная отделка, продуманная планировка. Расположение объекта сочетает преимущества курортной зоны и городской инфраструктуры. Рядом — парк санатория с прямым спуском к пляжу. До железнодорожного вокзала и автовокзала — 10 минут пешком по благоустроенным улицам Приморской и Московской, до центра города и театра эстрады «Янтарь-холл» — 15 минут. Популярный, живописный маршрут для прогулок вдоль побережья Балтийского моря. Квартира пользуется стабильным спросом у арендаторов, что делает её привлекательным вариантом для инвестиций. Высокая ликвидность объекта обусловлена удачным расположением, развитой инфраструктурой и спросом на жилье в курортной зоне. Здесь сочетаются преимущества тихого места для проживания и близость к основным транспортным узлам, что обеспечивает комфорт ...

👁 0 с 27.05.2025, обновлен 27.05.2025

Продавец: [Дегнер Дмитрий Викторович](#)

Телефон: [+79615600862](tel:+79615600862)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	8	Площадь кухни	11.00 кв. м

