

Купить квартиру за 8 200 000 рублей на ул Каштановая, 11

Калининградская область, Гурьевский район, Гурьевск, ул Каштановая, 11

8 200 000 Р

164 000Р за м<sup>2</sup>



50.00 м<sup>2</sup>

Общая

26.70 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 8

Этаж

Продается очень уютная современная 2-комнатная квартира в самом экологичном городе области - Гурьевске по ул. Каштановая 11. Квартира расположена на 8 этаже 8-ми этажного дома 2017 г.п. Дом кирпичный. Автономное отопление. Есть подвальное помещение. Квартира не угловая. Общая площадь с учетом лоджий 53,2 кв.м., жилая 26,7 кв.м. Высота потолков 2,7 метра. Санузел совмещен. Приборы учета воды и газа! Минимальные платежи. В квартире сделан евроремонт: плитка, обои, ламинат (состояние соответствует фото). Теплый пол в коридоре, кухне и санузле. Частично остается мебель (диван в гостиной, стенка в спальне, встроенная кухня, мебель в коридоре, мебель в санузле) и бытовая техника (варочная поверхность, духовой шкаф, вытяжка). Квартира полностью готова к заселению. Хорошая шумоизоляция, тихие и приличные соседи. Вокруг дома наземная парковка. Детская площадка. Развитая инфраструктура: детские сады (частный и муниципальный), школа, гимназия, парк (с небольшим зоопарком под открытым небом, озером, кафе и детскими площадками), супермаркеты Виктория и Спар, кафе, кинотеатр, спортивные секции, школа искусств, стоматология, медицинский центр, детская поликлиника, аптеки, МФЦ, банки, почта. В шаговой доступности: 2 мин до автобусной остановки с частыми рейсами в Калининград. Удобный выезд ...

👁 1 с 30.05.2025, обновлен 30.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118514018](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	8	Этажей всего	8
Площадь жилая	26.70 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м

