

Купить квартиру за 3 400 000 рублей на проспект Ленина, 79

Калининградская область, Балтийск, проспект Ленина, 79

3 400 000 Р

109 677Р за м<sup>2</sup>

31.00 м<sup>2</sup>

Общая

17.80 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 4

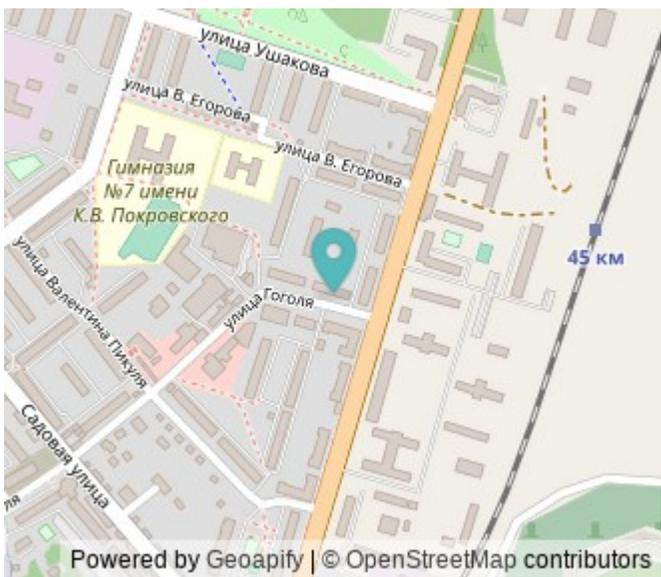
Этаж

Код объекта: 1620441. Продается 1-комнатная квартира в Балтийске. Квартира расположена на 4-м этаже 4-этажного дома. Преимущества : - Дом находится в шаговой доступности от всей необходимой инфраструктуры: магазины, почта, банк, остановка общественного транспорта, школа и детский сад. - Выполнен косметический ремонт (все, что вы видите на фото, останется при продаже). - Квартира светлая и теплая за счет центрального отопления. - Установлены счетчики на свет, воду и газ. - Совмещенный санузел, пластиковые окна. \*\*Дом и подъезд:\*\* - Крыша полностью отремонтирована, протечек нет. - Подъезд чистый, без посторонних запахов (без лифта) - В доме есть открытый двор, наземный паркинг. \*\*Коммуникации и безопасность:\*\* - Проведены телефон, интернет, кабельное телевидение. - Установлены домофон и железная входная дверь. Приятным бонусом будет : - Хорошие соседи — важный момент для комфортной жизни. - Квартира легко сдается в аренду . Море в 10 минутах от дома ! Просмотр по предварительной договоренности.

👁 0 с 31.05.2025, обновлен 31.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814715997](tel:+79814715997)



## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	4
Площадь жилая	17.80 кв. м	Площадь комнат	17.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



