

Купить квартиру за 11 900 000 рублей на Олимпийский бульвар, 4

Калининградская область, Светлогорск, Олимпийский бульвар, 4

11 900 000 Р

270 455Р за м<sup>2</sup>



44.00 м<sup>2</sup>

Общая

15.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 8

Этаж

Мечтаете о собственном уголке в живописном Светлогорске? Предлагаем вашему вниманию эксклюзивную 1-комнатную квартиру с дизайнерским ремонтом, готовую для комфортной жизни или прибыльной сдачи в аренду! Сама квартира оформлена по индивидуальному дизайн-проекту. В квартире есть все необходимое для комфортного проживания. В ЖК Стрела развита инфраструктура и невысокие цены на жильё (играет роль, что район всё ещё активно застраивается). Жилой дом располагается в центре курортного города Светлогорска всего в 15 минутах ходьбы от Балтийского моря. В 1 км. от водонапорной башни, 1,4 км. от концертного зала Янтарь-Холл и 0,7 км. от канатной дороги. В пяти минутах ходьбы Тихое озеро, прекрасное место для прогулок и занятий спортом. В 500 метрах от ЖК есть Баден-спа с бассейном на открытом воздухе - это прекрасный бонус в межсезонье. В жилом комплексе расположен продуктовый магазин, озон. Покупка квартиры в ЖК стрела хорошая возможность сохранить капитал, а также получать пассивный доход на сдаче в аренду. Если ваша цель сохранение капитала и получение стабильного пассивного дохода, тогда обратите внимание на данный объект. Доходность от сдачи квартир в аренду выходит на уровне 6-8% годовых. За последний год цены на квартиры в данной локации выросли на 12%. Код пользователя: ...

👁 0 с 31.05.2025, обновлен 31.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118624698](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	1	Этажей всего	8
Площадь кухни	15.00 кв. м		

