

Купить квартиру за 8 750 000 рублей на Октябрьская улица, 3

Калининградская область, Пионерский, Октябрьская улица, 3

8 750 000 Р

224 359Р за м²



39.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

В продаже ГОТОВЫЙ БИЗНЕС в курортном городе Пионерский - уютная светлая квартира для посуточной аренды. В подарок готовые ЛЕТНИЕ БРОНИ - 5,000Р/сутки. Квартира на 4 этаже пятиэтажного КАЧЕСТВЕННОГО дома 2023 года постройки. Лифта нет. Окна на южную сторону. Центральное отопление. Счетчики на отопление, на горячую и холодную воду. В ванной водонагреватель на случай отключения горячей воды летом! Теплая светлая лоджия с панорамным остеклением и с электрическим подогревом полов. Тариф сельский - коммунальные платежи не высокие. Территория дома огорожена и благоустроена: есть детская площадка и парковочные места. При желании можно приобрести копдовку/подвал 6 кв метров за 550,000Р без торга. Хорошо развита инфраструктура: в шаговой доступности Супермаркеты Пятёрочка и SPAR, 7 минут до Детского сада 4 Золотая рыбка, 5 минут до МБОУ СОШ г. Пионерский (5-11 классы). Пядом OZON, Аптека. До ж/д и Автовокзала 7 минут. До МОРЯ и центрального пляжа 10-15 минут!!! 10 минут езды до Светлогорска, 15-20 минут езды до Зеленоградска, 25 минут до Аэропорта Храброво, 30 минут езды до Калининграда. ПОЛНАЯ СТОИМОСТЬ В ДОГОВОРЕ. Документы готовы к продаже. Код пользователя: 120195 Номер в базе: 7874817

👁 0 с 02.06.2025, обновлен 02.06.2025

Продавец: [Выдро Олеся Александровна](#)

Телефон: [+79615545332](tel:+79615545332)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	12.00 кв. м

