Купить квартиру за 5 650 000 рублей на Октябрьская улица, 2А к1

Калининградская область, Пионерский, Октябрьская улица, 2А к1

5 650 000 Р
245 652Р за м^2

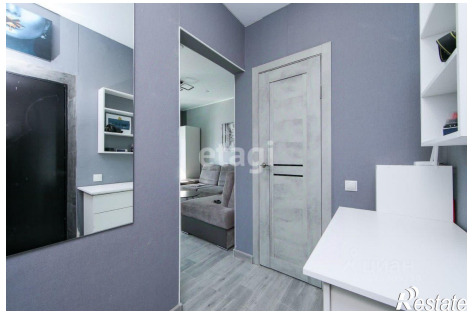
23.00 м^2	10.00 м^2	6.00 м^2	4 из 7
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

В продаже 1 ком. квартира в городе- курорте Пионерский, городе с чистым морским воздухом, широкими пляжами, динамично развивающейся концепцией благоустроенной жизни. БЕЗУСЛОВНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА квартиры:- расположена в середине дома; -наличие автономного отопления ,а это-поддержание комфортной температуры тепла круглый год и низкие коммунальные платежи(оплачивается только то тепло, которое поступило, в отличие от ц/о); -современный дом в комплексе со всеми элементами благоустройства: -наземные парковки; -озеленение двора; -безопасные и детские площадки; -в шаговой доступности супермаркеты СПАР, Пятерочка. -до моря всего 15-20 минут ходьбы. Выполнен качественный ремонт , учитывая эргономику пространства. Застекленная лоджия. Из окна открывается прекрасная панорама, наблюдая рассветы и закаты... ТЕПЛЫЕ ПОЛЫ по всей площади, включая лоджию. Сузел совмещенный, установлена душевая кабина. ПРИЯТНЫМ БОНУСОМ БУДУЩЕМУ ПОКУПАТЕЛЮ остаются кухонный гарнитур и мебель по договоренности. В ДОМЕ УСТАНОВЛЕН БЕСШУМНЫЙ ЛИФТ,с доступом с нулевого этажа. в 3-5 минутах от дома- школа, детский сад 10 минут неспешным шагом-жд и авто вокзалы. Удобная транспортная развязка: -5 минут до Светлогорска, -26 минут на электропоезде до Калининграда и аэропорта. ПРИВЛЕКАТЕЛЬНЫЙ ВАРИАНТ как для личного проживания, ...

0 с 02.06.2025, обновлен 02.06.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79114810730

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	7
Площадь жилая	10.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м