

Купить квартиру за 7 900 000 рублей на улица Нахимова, 41

Калининградская область, Светлогорск, улица Нахимова, 41

7 900 000 Р

202 564Р за м²



39.00 м²

Общая

19.10 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

2 из 3

Этаж

Арт. 106258065 Квартира с дорогим дизайнерским ремонтом и своим участком на самом берегу Балтийского моря! Возможность каждый день гулять по живописному песчаному берегу, где можно насладиться красивыми видами, прогуляться по пляжу и найти кусочки янтаря! Квартира: Вид из всех окон на море! Квадратная комната правильной формы с двумя окнами; Основательный, продуманный до мелочей ремонт; Сделана дополнительная тепло- и звукоизоляция, а также дополнительное утепление фасада на несколько квартир; Отопление и горячая вода - собственный газовый котел, официальный договор и регулярные проверки газовой службой; Все отделочные материалы европейского производства; В комнате пол - дубовая паркетная доска; В кухне, прихожей и санузле под плиткой теплый пол; Массивные деревянные двери; Оборудованная кухня с техникой BOSH европейского производства, цельная гранитная столешница; Многоступенчатая очистка воды; Вся дорогая современная техника остается Покупателю; Низкие коммунальные платежи (сельский тариф). Дом и двор: Качественный немецкий дом с толстыми стенами и собственной придомовой территорией, поделенной между собственниками; На своей части двора: -большая беседка с проведенным электричеством (включение из квартиры), - теплица; - ухоженный, цветущий и плодоносящий сад: виноград, вишня ...

👁 1 с 04.06.2025, обновлен 04.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79811607542](tel:+79811607542)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	3
Площадь жилая	19.10 кв. м	Площадь комнат	19.10 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		



