Купить квартиру за 9 195 000 рублей на ул Фабричная, 4

Калининградская область, Гурьевский район, Гурьевск, ул Фабричная, 4

9 195 000 Р
102 167Р за м^2

90.00 м^2	62.00 м^2	12.00 м^2	7 из 9
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Уважаемый покупатель ! Вашему вниманию ДВУХУРОВНЕВАЯ -Квартира в новом жилом комплексе Зеленый Квартал в Гурьевске сочетает комфорт, продуманную инфраструктуру и выгодное расположение. - Объект относится к комфорт-классу и отличается рациональной планировкой, где каждый квадратный метр используется эффективно. Отделка выполнена в формате серый ключ : стены оштукатурены, полы подготовлены под укладку напольного покрытия, установлены розетки, выключатели и приборы учета. -Автономное газовое отопление с двухконтурным котлом обеспечивает независимость от сезонных отключений, а центральное водоснабжение дополнено системой очистки воды на весь дом. Фасад здания утеплен и отделан декоративной штукатуркой, кровля выполнена из металлочерепицы с надежной теплоизоляцией. В подъездах предусмотрены лифты, территория благоустроена: детские и спортивные площадки, зоны отдыха, видеонаблюдение и парковочные места. Озеленение двора создает приятную атмосферу. Расположение ЖК — одно из ключевых преимуществ. Район сочетает близость к природе и удобную транспортную доступность. В шаговой доступности находятся школа, детский сад, супермаркеты СПАР , отделение Сбербанка и Центральный парк. До центра Гурьевска — несколько минут, до Калининграда можно добраться по четырехполосной трассе за 5 ...

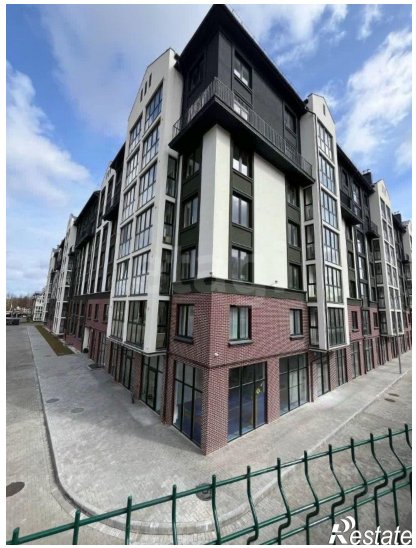
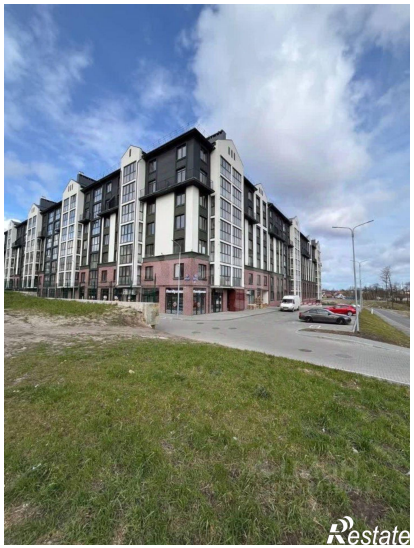
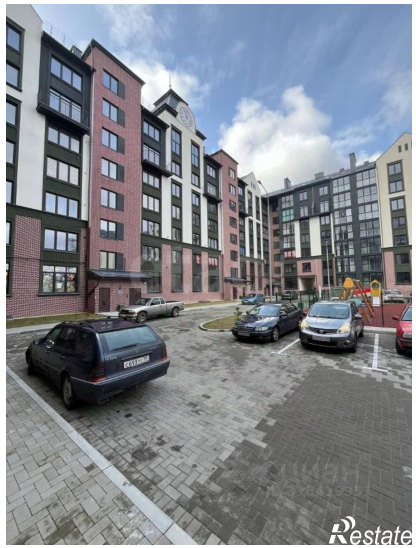
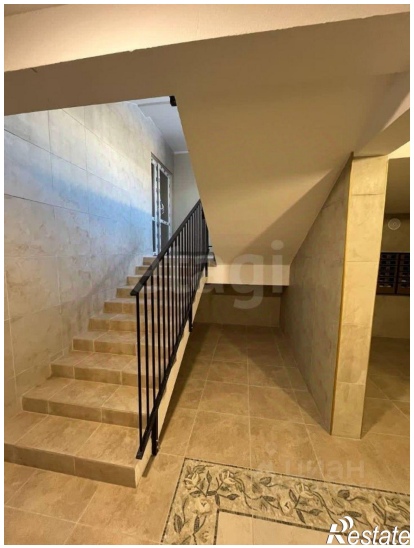
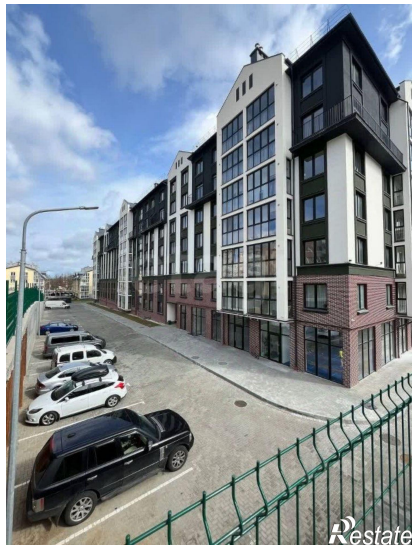
0 с 05.06.2025, обновлен 05.06.2025

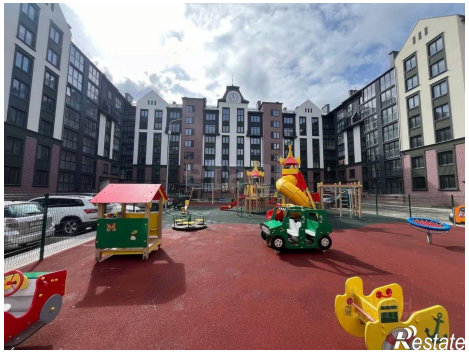
Продавец: Собственник

Телефон: +79114638849

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	блочный
Этаж	7	Этажей всего	9
Площадь жилая	62.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м


Restate

Restate