

Купить квартиру за 7 800 000 рублей на ул Балтийская, 23

Калининградская область, Зеленоградский район, Зеленоградск, ул Балтийская, 23

7 800 000 Р

236 364Р за м²



33.00 м²

Общая

18.10 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

Продается двухкомнатная квартира в центре Зеленоградска. Квартира находится в исторической части города, в доме немецкой постройки (дом на 7 квартир). Отдельный вход с улицы. Хорошие соседи. Общая площадь квартиры 33.1 м², площадь кухни 10м², жилая площадь 19.6м². Санузел совмещен. Квартира готова полностью к проживанию, либо к сдаче в аренду. В квартире выполнен качественный ремонт. Вся мебель и техника остается новым владельцам. Квартира сухая и теплая. Отопление электрическое, также установлен твердотопливный котел. Рядом с домом расположен сухой кирпичный сарай 6 м². Квартира без долгов и обременений. Один собственник, прописанных нет. Квартира полностью соответствует фото. До моря 7 минут пешком, до главной пешей улицы Курортного проспекта - 3 минуты. Около дома имеется свое выделенное парковочное место, так же небольшой сад, который можно переделать под еще одно парковочное место, или же под место для отдыха. Также в шаговой доступности расположена МАОУ Средняя общеобразовательная школа города Зеленоградска, ФОК, гимназия Вектор, музеи Философия, Мурариум, супермаркеты Спар, Пятерочка, остановка общественного транспорта: междугородние маршруты 114, 210, 140, железнодорожная станция Зеленоградск Новый . Улицы ориентиры: Ткаченко, Герцена, Тургенева, Московская, Курортный ...

👁 1 с 06.06.2025, обновлен 06.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114930732](tel:+79114930732)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	2
Площадь жилая	18.10 кв. м	Площадь комнат	10.00 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		



