

Купить квартиру за 3 890 000 рублей на ул Пригородная, 4

Калининградская область, Светлогорский район, Светлогорск, ул Пригородная, 4

3 890 000 Р

176 818Р за м²



22.00 м²

Общая

9.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

4 из 7

Этаж

Арт. 106270347 Интересное предложение для тех, кто ищет недорогую недвижимость в курортном регионе с развитой инфраструктурой. Продаётся однокомнатная квартира на четвертом этаже семиэтажного дома по адресу: г. Светлогорск улица Молодежная дом 1. Особенности квартиры: - Общая площадь: 22,15 кв.м. (включая холодные помещения). - Жилая площадь: 8,97 кв.м. - Кухня: 5,79 кв.м. с выходом на лоджию 1,33 кв.м - Высота потолков: 2,70 м. - Парковка: во дворе. Преимущества: 1. Доступная ипотека возможность приобретения под 14,75% годовых на весь срок кредитования. 2. Новый дом дом сдан в 2022 году, что означает современные коммуникации и хорошее состояние. 3. Удобная планировка квартира компактная, но функциональная, с лоджией и автономным отоплением. 4. Развитая инфраструктура в шаговой доступности детский сад, супермаркеты, кафе, аптеки и ФОК. 5. Курортная локация близость к Балтийскому побережью и концертному залу Янтарь-Холл делает квартиру привлекательной для аренды. 6. Быстрая сделка один взрослый собственник, возможность быстрого оформления. 7. Подходит для инвестиций квартира идеальна для посуточной аренды, учитывая расположение в курортной зоне. Локация: - Транспортная доступность: автобусная остановка и остановка электрички в 10 минутах ходьбы. - До центра Калининграда: ...

👁 0 с 07.06.2025, обновлен 07.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79110706433](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	7
Площадь жилая	9.00 кв. м	Площадь комнат	9.00 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		



