

Купить квартиру за 3 800 000 рублей на Гурьевский муниципальный округ, посёлок Прибрежное, улица Южное Пол

Калининградская область, поселок Прибрежное, Гурьевский муниципальный округ, посёлок Прибрежное, улица Южное Пол

3 800 000 Р

140 741Р за м<sup>2</sup>



27.00 м<sup>2</sup>

Общая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 4

Этаж

Продам 1- комнатную квартиру в доме бизнес-класса малоэтажной застройки «Пальмбург» расположенном на берегу реки Преголи, в живописном месте Калининграда. Жить, чтобы наслаждаться жизнью! Каждое мгновение неповторимо, а каждый закат у воды – особенный. Жилой комплекс «Пальмбург» – воплощение мечты о своей собственной тихой гавани в ритме большого города. Идеальный компромисс для тех, кто выбирает близость к природе и комфорт! Общая площадь квартиры составляет 27 кв.м., комната 13,5 кв.м.с выходом на балкон, кухня 5 кв.м., санузел совмещен. Автономное газовое отопление — низкие коммунальные платежи! Морская стихия и свобода завораживают! Важное преимущество ЖК «Пальмбург» – расположение. С одной стороны, тишина и красота побережья реки Преголи. С другой стороны, полноценный комфорт для жизни. Развитая городская инфраструктура Калининграда и шаговая доступность микрорайона «Восток». Неподалёку находятся одноимённый яхт-клуб и ресторан «Шкипер». Всё необходимое рядом. Магазины, крупные торговые сети, фитнес-центр, аптеки, кафе, салоны красоты, школы и детские сады. При этом удобная транспортная развязка позволяет быстро оказываться в центре города. В 30 метрах от жилого комплекса – остановка общественного транспорта. Арт. 107336516

👁 0 с 11.06.2025, обновлен 11.06.2025

Продавец: [Юлия](#)

Телефон: [+79845552207](tel:+79845552207)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	4	Площадь кухни	5.00 кв. м

