Купить квартиру за 11 899 000 рублей на пер Лермонтова, 12

Калининградская область, Янтарный городской округ, Янтарный, пер Лермонтова, 12

11 899 000 Р

143 361Р за м^2

83.00 м^2	46.80 м^2	11.00 м^2	1 из 2
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Внимание! Если вы в поиске просторной квартиры со своим участком земли всего в 5ти минутах ходьбы от лучшего пляжа Балтийского побережья, отмеченного Голубым флагом , то присмотритесь к нашему уникальному предложению. В продаже 3х комнатная квартира, расположенная в крепком немецком 2х этажном доме из красного кирпича. Общая площадь квартиры 83,5 кв. м: кухня - 11,3 кв.м, комнаты 22,5+12.5+12,0 кв.м, все изолированы друг от друга. Автономное газовое отопление. Комфортность проживания в данной квартире соответствует уровню комфорта проживания в своем частном доме, так имеются: Дом расположен в зоне развитой инфраструктуры: в шаговой доступности школа, детский сад, автобусная остановка, магазины, аптеки, кафе. Прекрасная природная локация: до моря всего 150 метров. Озеро Синявинское - в 10 минутах ходьбы. Парк Беккера, озерный променад для атмосферных прогулок - всё в 5-10 минутах ходьбы от дома. ПРЕКРАСНОЕ МЕСТО ДЛЯ ЖИЗНИ И ОТДЫХА! ОТЛИЧНАЯ ИНВЕСТИЦИЯ! Высокодоходный рентабельный бизнес от круглогодичной посуточной аренды! ОДИН СОБСТВЕННИК. ВСЯ СУММА В ДОГОВОРЕ. Для вашего удобства: быстрый выход на сделку, подходит под любую ипотеку, форма оплаты по вашему выбору. Принцип одного окна (выездная регистрация перехода права собственности, сокращенные сроки регистрации ...

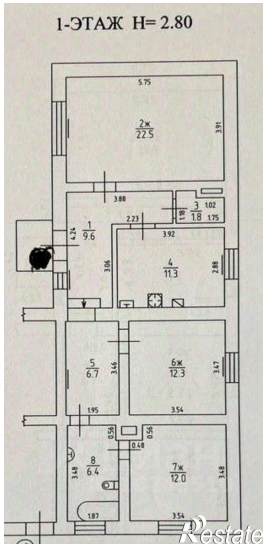
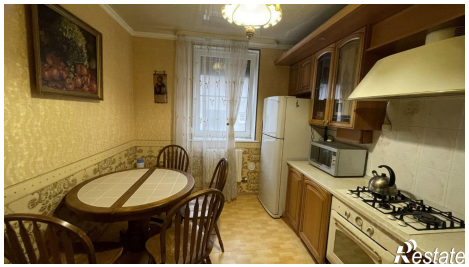
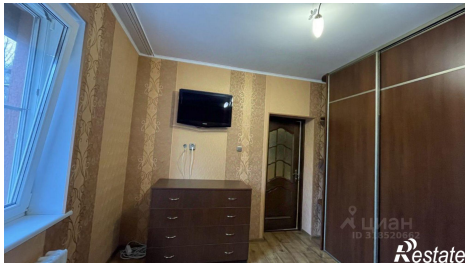
1 с 11.06.2025, обновлен 12.06.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79114708864

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	2
Площадь жилая	46.80 кв. м	Площадь комнат	22.50 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		


1-ЭТАЖ H= 2.80