

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на ул Артиллерийская, 2а 1

Калининградская область, ул Артиллерийская, 2а 1

3 500 000 Р

72 917Р за м²



48.00 м²

Общая

13.00 м²

Кухня

2 из 3

Этаж

Продается однокомнатная квартира в городе Мамоново с автономным отоплением, что обеспечивает независимость от коммунальных графиков и экономию на платежах. Площадь кухни составляет 13 м², жилой комнаты — 22 м², санузел совмещенный, отделан кафелем (5,4 м²). Квартира полностью готова к проживанию: выполнен качественный ремонт с укладкой ламината, поклейкой обоев и установкой пластиковых стеклопакетов. Дом недавно прошел капитальный ремонт, включая обновление кровли и фасада, что гарантирует комфорт и отсутствие дополнительных вложений в ближайшие годы. Расположение объекта сочетает преимущества тихого зеленого района с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности — яблоневый сад, парк и озеро с лебедями, создающие приятную атмосферу для прогулок и отдыха. Рядом обустроена детская площадка, а необходимые магазины находятся в непосредственной близости. Транспортная доступность на высоком уровне: остановка общественного транспорта в 2 минутах ходьбы, маршрутки до Калининграда ходят каждые 30 минут, время в пути — 45 минут. Квартира подойдет как для постоянного проживания благодаря удобной планировке и комфортному окружению, так и для инвестиций — спрос на жилье в этом районе стабильно высокий. Сочетание современного ремонта, удачного расположения и автономности коммуникаций делает ...

👁 0 с 12.06.2025, обновлен 12.06.2025

Продавец: [Косинский Дмитрий Геннадьевич](#)

Телефон: +79615545829

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	3	Площадь кухни	13.00 кв. м

