

Купить квартиру за 7 799 000 рублей на Степной пер, 20А

Калининградская область, Гурьевский район, Гурьевск, Степной пер, 20А

7 799 000 Р

144 426Р за м²



54.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

1 из 4

Этаж

Код объекта: 1638385. Продаётся 2-х комнатная квартира на 1-м этаже 4-х этажного дома в комфортном для проживания районе города Гурьевска , по переулку Степной, высокий первый этаж. Кладовая (отапливаемая) входит в стоимость квартиры. Дом 2018 года постройки в ЖК Новатор полностью возведен из экологически чистого и теплого керамического блока толщиной 38 сантиметров с наружным утеплением стен толщиной 10 сантиметров. В квартире выполнен качественный ремонт, не требующий вложений при заселении. Сделана дополнительная электрическая разводка точек освещения и электропитания . Смонтирована система обогрева полов в гостиной, кухне, ванной комнате и прихожей от двухконтурного газового котла с возможностью изменения температурного режима или полного отключения обогрева по зонам. Пол прихожей , кухни выложен керамической плиткой. В комнатах - качественный ламинат. Стены спальни изнутри дополнительно утеплены пеноплексом и ошпаклеваны по штукатурной сетке. Потолки натяжные. Новым хозяевам остается полностью обустроенная кухня , оборудованный санузел. Отличное расположение: в шаговой доступности расположены — 2 гимназии, детский сад, супермаркет, парки и зеленые зоны для отдыха и прогулок. -Удобная транспортная доступность в любую часть города. -Чистый, ухоженный подъезд. Спокойные ...

👁 0 с 16.06.2025, обновлен 16.06.2025

Продавец: [Чернецкий Максим Олегович](#)

Телефон: [+79633517246](tel:+79633517246)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	4	Площадь кухни	10.00 кв. м

