

Купить квартиру за 11 200 000 рублей на Набережная улица, 19А

Калининградская область, Пионерский, Набережная улица, 19А

11 200 000 Р

329 412Р за м²



34.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

5 из 8

Этаж

Продается видовая квартира на побережье Балтийского моря в курортном городе Пионерский из окон квартиры открывается вид на море. Пионерский - тихий и спокойный городок, где чистый морской воздух, сосны, широкий 3 км пляж; город расположен в 6 км от г. Светлогорск, в 40 км от г. Калининграда,. Дом обладает хорошей шумоизоляцией и соответствует уровню премиум класса. Кирпичный дом 2020 года постройки, расположен в 300 метрах от моря. Перепланировок в квартире не было, стены не ломали, все соответствует технической документации. Автономное газовое отопление. Закрытая территория с видеонаблюдением. На территории дома находится детская площадка и зона отдыха для жильцов дома. Также на территории дома есть парковочные места. Квартира расположена в середине, не угловая, на 5-ом этаже 8-ми этажного дома. Общая площадь квартиры 34,2 кв.м + 2 балкона остекленный и открытый. Комната 15,9 кв.м, кухня 10,3 кв.м с выходом на балконы. Сан/узел совмещен 3,8 кв.м Квартира полностью готова к комфортному проживанию и не требует вообще никаких вложений, после продажи остается вся техника и мебель. Один взрослый собственник. При покупке квартиры мат капитал не использовался. Быстрый выход на сделку, документы готовы. Объект №26256-32582.

👁 0 с 17.06.2025, обновлен 17.06.2025

Продавец: [Васильева Валентина](#)

Телефон: [+79814714341](tel:+79814714341)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	8	Площадь кухни	10.00 кв. м

