

Купить квартиру за 26 500 000 рублей на улица Гагарина, 85

Калининградская область, Зеленоградск, улица Гагарина, 85

26 500 000 Р

192 029Р за м²



138.00 м²

Общая

52.00 м²

Кухня

1 из 6

Этаж

Продается квартира у моря! Площадь: 109,5 кв.м. Местоположение: Зеленоградск, на берегу Балтийского моря Прекрасная квартира в кирпичном доме классического стиля, сданном и заселенном в 2021 году. Всего в 1 минуте ходьбы от променада и западного пляжа! - В шаговой доступности: магазины, кафе, рестораны, бары, спа-комплекс с бассейнами, музеи, вокзалы и развлекательные учреждения. - На территории комплекса: бесплатные парковочные места, система видеонаблюдения, детские и спортивные площадки. Преимущества квартиры: - Функциональное распределение: 3 спальни (16,9 м², 9,2 м², 12,2 м²), одна с французским балконом, другая с лоджией (3,8 м²). - Просторная кухня-гостиная (51,7 м²) с возможностью создания второго санузла. - Открытая терраса в цокольном этаже (28 м²) для отдыха на свежем воздухе, установки чан или джакузи, а также для создания мини-сада. - Высота потолков — 3 метра, квартира в сером ключе, с оштукатуренными стенами и стяжкой на полах. Коммунальные платежи: 1650 руб. ежемесячно за обслуживание жилья, вывоз мусора по количеству прописанных. Оплата за свет, воду и отопление по индивидуальным приборам учета. Не упустите шанс стать обладателем этой прекрасной квартиры у моря! Код пользователя: 183501 Номер в базе: 8550267

👁 0 с 17.06.2025, обновлен 17.06.2025

Продавец: [Толкачева Екатерина Олеговна](#)

Телефон: [+79615600862](tel:+79615600862)

Характеристики

Количество комнат	4	Этаж	1
Этажей всего	6	Площадь кухни	52.00 кв. м

