

Купить квартиру за 9 600 000 рублей на Калининградский пр-кт, 103А

Калининградская область, Светлогорский район, Светлогорск, Калининградский пр-кт, 103А

9 600 000 Р

188 235Р за м²



51.00 м²

Общая

22.20 м²

Жилая

17.00 м²

Кухня

3 из 6

Этаж

Продаётся большая 1к квартира в популярном курортном городе Балтийского побережья - Светлогорске. Близость моря дает возможность как отдыхать семьёй так и успешно использовать квартиру под сдачу отдыхающим. Общая площадь квартиры 51 м2. Комната площадью 22,2 м2, кухня 17,3 м2., совмещенный санузел и остекленная лоджия. Мебель и техника остаются при продаже. Выполнен ремонт. В квартире установлено автономное отопление, что позволяет поддерживать комфортную температуру круглый год и обеспечивает низкие коммунальные платежи. Кирпичный дом, 2013 года постройки. Один взрослый собственник, квартира без обременения и долгов, с указанием все суммы в договоре купли-продажи. Отрадное - один из экологически чистых районов Калининградской области. Утопающие в зелени, уютные улочки, старинные виллы, вековые деревья, красивый тематический парк интегрирован в лесной массив (Парк Янтарного периода), Дом-музей Скульптора Германа Брахерта, велодорожки протяженностью 30 километров, санатории, красивейший Рододендрон-парк, скверы, благоустроенные, видовые площадки, спортивное пространство с футбольным, волейбольным полем, воркаутом и уличными тренажерами. До оборудованного пляжа 500 м, в непосредственной близости от дома есть ещё один оборудованный спуск к морю. Развитая инфраструктура - четыре ...

👁 0 с 18.06.2025, обновлен 18.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814715189](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	6
Площадь жилая	22.20 кв. м	Площадь комнат	22.20 кв. м
Площадь кухни	17.00 кв. м		

