

Купить квартиру за 2 200 000 рублей на ул Гарнизонная, 5

Калининградская область, Люблино, ул Гарнизонная, 5

2 200 000 Р

95 652Р за м²



23.00 м²

Общая

11.90 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

Код объекта: 1646032. Продаётся уютная однокомнатная квартира в п. Новое Люблино в 17 км от Калининграда. Квартира расположена на первом этаже двухэтажного дома. В квартире центральное отопление. Установлены счетчики на воду и электричество. На кухне качественная индукционная плита, что помогает быстрому нагреву и экономии электроэнергии. К дому подведен и проложен по фасаду газопровод природного газа с возможностью подключения к нему. В квартире высокие потолки, благодаря которым визуально увеличивается площадь. В холодное время в квартире тепло, а в жаркие дни — комфортно. В комнате на полу ламинат, в кухне, коридоре и санузле-плитка. Туалет с ванной совмещённые. Горячая вода из бойлера. Тариф коммунальных платежей сельский. Вся мебель остаётся при продаже, в том числе техника — холодильник, стиральная машинка, индукционная поверхность и духовой шкаф. Есть возможность сделать отдельный вход с улицы по согласованию с соседями. В Люблино регулярное рейсовое автобусное сообщение из Калининграда и обратно несколько раз в день, в 10 минутах ходьбы станция дизельпоезда на Балтийск или в Калининград. В поселке есть продуктовые магазины, почта, фельшерско-акушерский пункт, пункт выдачи Озон, детские площадки, футбольное поле и сектор для волейбола, школа искусств, детский ...

👁 0 с 01.07.2025, обновлен 01.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814528435](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	2
Площадь жилая	11.90 кв. м	Площадь комнат	11.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



