

Купить квартиру за 22 500 000 рублей на Курортный проспект, 14А

Калининградская область, Зеленоградск, Курортный проспект, 14А

22 500 000 Р

409 091Р за м²



55.00 м²

Общая

33.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

2-комнатные апартаменты в центре Зеленоградска — идеальны для аренды и жизни! Продаю напрямую от собственника 2-комнатные апартаменты площадью 56 м² в самом сердце курортного Зеленоградска — ул. Курортный проспект, 14а. Квартира подойдёт как для жизни, так и для стабильного дохода от посуточной аренды — локация приносит доход круглый год! Преимущества: Общая площадь: 56 м² Кухня: 10,5 м² Изолированные комнаты: 19 и 14 м² Этаж: 3 из 5 (есть лифт) Ремонт: свежий, можно заезжать или сдавать сразу Территория: закрытая, ухоженный двор Собственник. Без комиссии. Что вокруг: 2 минуты до моря Вся инфраструктура в шаговой доступности: кафе, магазины, рынок, авто- и ж/д вокзалы Окна выходят прямо на Курортный проспект — туристический поток круглый год! Почему это выгодная инвестиция: Зеленоградск — топовый город региона по аренде Доход в сезон: от 90 000 до 130 000 Р/мес Квартира полностью готова к сдаче: заезжай и зарабатывай! Группа компаний Респект сопровождает сделку юридически ??? Звоните или пишите — покажу квартиру и вышлю расчёт окупаемости аренды. Успейте купить до начала высокого сезона! Номер объекта: #1/561403/22596

👁 0 с 01.07.2025, обновлен 01.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114531778](tel:+79114531778)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	33.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м
Апартаменты	да		



