

Купить квартиру за 6 200 000 рублей на городской округ Калининград, Калининград, улица Рихарда Зорге, 4

Калининградская область, городской округ Калининград, Калининград, улица Рихарда Зорге, 4

6 200 000 Р

177 143Р за м²



35.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

10 из 10

Этаж

Продается однокомнатная квартира площадью 35,2 кв. м расположена на 10-м этаже нового десятиэтажного дома в перспективном районе Калининграда (ориентир — ул. Аксакова, Флотская). Технический этаж над квартирой обеспечивает дополнительную шумоизоляцию и комфорт. Высота потолков 2,75 м создает ощущение простора, а панорамное остекление в жилой комнате (16,6 кв. м) наполняет пространство естественным светом. Кухня площадью 9,7 кв. м имеет удобную квадратную планировку и выход на застекленную лоджию, что позволяет организовать дополнительную зону для отдыха или хранения. Совмещенный санузел и просторная прихожая дополняют функциональность квартиры. Объект полностью готов к проживанию: продается с мебелью и бытовой техникой, что избавляет от необходимости дополнительных затрат на обустройство. Автономное отопление на основе двухконтурного газового котла обеспечивает независимость от сезонных отключений и позволяет регулировать температуру по своему усмотрению, сокращая коммунальные расходы. Дом расположен в тихом спальном районе с благоустроенной территорией — во дворе оборудованы современные детская и спортивная площадки. Инфраструктура района развита: в пешей доступности супермаркеты, аптеки, две школы, детские сады и поликлиника. Удобная транспортная развязка обеспечивает быстрый ...

👁 0 с 01.07.2025, обновлен 01.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114821922](tel:+79114821922)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	10	Этажей всего	10
Площадь кухни	9.00 кв. м		



