

Купить квартиру за 5 400 000 рублей на Калининград, Московский проспект, 94

Калининградская область, Калининград, Московский проспект, 94

5 400 000 Р

122 727Р за м²



44.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

3 из 10

Этаж

Продается укомплектованная двухкомнатная квартира в Центре города! Квартира не угловая, очень теплая, после частичного косметического ремонта. Окна выходят во двор, перед окнами деревья, чистый воздух, тихо и спокойно. Комнаты изолированные 18 и 10 кв.м., отдельный санузел, центральное отопление, счетчики на воду, встроенный шкаф-купе в коридоре, балкон застеклен. Мебель и бытовая техника почти вся остается. Дом после капитального ремонта, чистый подъезд, домофон с видеокамерой. Во дворе детская и спортивная площадки. Доброжелательные соседи. В доме все жильцы корректные и адекватные. В собственности более 10 лет, несовершеннолетних нет. Задолженности и обременений нет, чистая и безопасная сделка. Ипотека и сертификаты не рассматриваются. Удобное месторасположение дома, развитая социальная инфраструктура. Рядом находятся супермаркеты Спар и Виктория, множество продовольственных и промышленных магазинов, школы №36 и №25, детские садики №121, №31, №94, городская детская поликлиника №1, минирынок, почта, аптеки, остановки общественного транспорта во все направления города, прекрасная набережная Адмирала Трибуца, на которой оборудованы места для прогулок и отдыха, пролегают велодорожки. В шаговой доступности остров Канта, Рыбная деревня, Нижнее озеро, спорткомплекс Юность, музей Мирowego ...

👁 0 с 01.07.2025, обновлен 01.07.2025

Продавец: [Краевская Татьяна Владимировна](#)

Телефон: [+79615545332](tel:+79615545332)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	10	Площадь кухни	6.00 кв. м

