

Купить квартиру за 4 900 000 рублей на Калининград, Северный переулок, 10

Калининградская область, Калининград, Северный переулок, 10

4 900 000 Р

148 485Р за м<sup>2</sup>



33.00 м<sup>2</sup>

Общая

16.00 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 3

Этаж

Продаётся 1 комнатная квартира на 1 этаже 3-х этажного кирпичного дома 1945 года постройки по улице переулок Северный д.10. Общая площадь 33.9 кв.м. Комната 16 кв.м. Кухня 8 кв.м. Совмещённый санузел. Центральное отопление, стеклопакеты. Не угловая, квартира требует вложений и подойдет как для проживания, так и для сдачи в посуточную аренду. У квартиры выгодное местоположение. Центр города. В шаговой доступности школа (7 и 31) и детские сады, супермаркеты, а также магазин строительных материалов Бауцентр и Центральный рынок. Отличная транспортная доступность. До остановки общественного транспорта с возможность уехать в любую точку города - 3 минуты. Также в шаговой доступности находится Северный вокзал. Для людей отдающих предпочтение спорту, рядом расположен Фитнес-клуб Альбатрос . Также квартира находится в 2 минутах ходьбы от Верхнего озера, Центральной площади, парка Юность. В 5 минутах пешком Музей Янтаря и рядом все самые крупные торговые центры. Звоните в любое удобное для вас время. Ориентир: ул. Черняховского, ул. Ленинский проспект, ул. Горького, ул. Пролетарская.

👁 0 с 01.07.2025, обновлен 01.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114826303](tel:+79114826303)

## Характеристики

|                   |             |               |            |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома      | кирпичный  |
| Этаж              | 1           | Этажей всего  | 3          |
| Площадь жилая     | 16.00 кв. м | Площадь кухни | 8.00 кв. м |

