Купить квартиру за 2 830 000 рублей на ул Балтийская, 4

Калининградская область, ул Балтийская, 4

2 830 000 Р

94 333Р за м^2

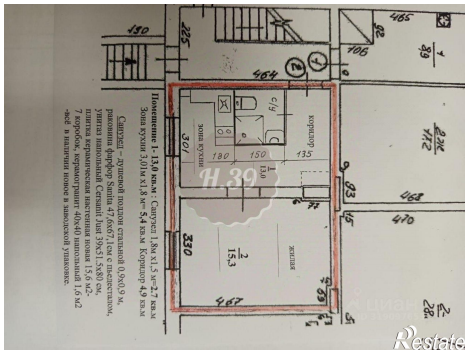
30.00 м^2	12.00 м^2	13.00 м^2	1 из 2
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Арт. 108711480 Продам светлую и уютную квартиру ! Дом расположен в идеальной транспортной развязки, к направлению моря (г. Балтийск)! О доме: Малоквартирный двухэтажный дом времен Кенигсберга , после капитального ремонта. Дом кирпичный, в квартире тепло и сухо! Приятный бонус к квартире подвал 12 кв.м , подвал является неотъемлемой частью квартиры, что подтверждается документами. В квартиру заведены все коммуникации: центральное газовое снабжение, вода (скважина), канализация с переливным септиком, электричество. Счетчики на газ и энергию установлены. Договоры заключены. На кухне установлен новый газовый котел для автономного отопления и подогрева воды. Насос для воды новый в наличии. Свое парковочное место. Новым собственникам в подарок остается : сантехника и керамическая плитка купленная для будущего санузла) , в фото есть его план. Соседи дружные! Квартира идеально подходит , как для постоянного проживания, так и для встречи отдыхающих гостей!Звоните отвечу на все интересующие вас вопросы!!!

0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79114824108

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	2
Площадь жилая	12.00 кв. м	Площадь комнат	15.30 кв. м
Площадь кухни	13.00 кв. м