

Купить квартиру за 4 225 000 рублей на Советская улица, 17А

Калининградская область, Гурьевск, Советская улица, 17А

4 225 000 Р

128 030Р за м<sup>2</sup>



33.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 2

Этаж

Продается уютная 1-комнатная квартира в кирпичном доме с отличной инфраструктурой! ??? Характеристика квартиры: ✓ Общая площадь: 33,2 м<sup>2</sup> (кухня — 6,3 м<sup>2</sup>, балкон — 2 м<sup>2</sup>) ✓ 1 спальня 16,6 м<sup>2</sup> с обычной планировкой — идеально для комфортного проживания ✓ 2-й этаж в малоэтажном кирпичном доме (всего 2 этажа) ✓ Дом в отличном состоянии — минимум износа ✓ Свежий ремонт — можно заезжать сразу ??? О доме и дворе: ??? Год постройки: 1988 (тепло и тихо) ??? Детская площадка во дворе — отлично для семей с детьми ??? Парк сенситивного развития рядом — безопасные и современные игровые зоны ??? Красивый лесопарк с детскими площадками — свежий воздух и прогулки в любое время года ??? Инфраструктура рядом:  Школа и детский сад в шаговой доступности  Остановка общественного транспорта у дома — легко добраться в любую точку города  Магазины и супермаркеты рядом — всё под рукой  Удобное расположение — до центра Калининграда 10-15 минут, до моря всего 20 минут ??? Почему стоит купить? ■ Тихий и зеленый район — спокойствие и экология ■ Отличное состояние дома — без скрытых проблем ■ Без квартирантов — чистая история жилья ■ Удобная планировка — продуманное пространство ??? Идеально для: ??? Молодой семьи с детьми (парки, школы и сады рядом) ??? Инвестора (востребованная аренда из-за локации) ...

👁 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Семедолина Ксения Сергеевна](#)

Телефон: [+79615545332](tel:+79615545332)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	2	Площадь кухни	6.00 кв. м

