

Купить квартиру за 4 970 000 рублей на Калининград, улица Старшего Лейтенанта Сибирякова, 42

Калининградская область, Калининград, улица Старшего Лейтенанта Сибирякова, 42

4 970 000 Р

93 774Р за м²



53.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Код объекта: 1657458. Покупайте квартиру с окнами на зелёный двор. Продаю светлую, уютную двухкомнатную квартиру площадью 52,7 кв. м на улице Старшего Лейтенанта Сибирякова, д. 42. Общая площадь квартиры составляет 52,7 кв. м, из которых 33,3 кв. м — жилая площадь. Две просторные изолированные комнаты (14,2 кв. м и 19,1 кв. м) обеспечивают комфорт и уединение. Кухня площадью 8 кв. м позволяет комфортно разместиться за обеденным столом всей семье. Длинный застеклённый балкон с выходом из обеих комнат добавляет уюта и функционала. За окнами - густые, высокие, зелёные деревья. Слушайте пение птиц и шелест листьев, как будто вы в парке или лесу. Чистый, всегда убранный подъезд и приветливые соседи добавляют дружелюбной атмосферы вашему дому. Квартира находится в зелёном микрорайоне, при этом близко к центру города, с отлично развитой инфраструктурой. Рядом есть всё необходимое для комфортной жизни: школа, детский сад - напротив подъезда, аптеки, магазины, супермаркеты, минирынок и спортивные клубы. В пешей доступности Макс Ашман Парк, Парк Юность, набережная Верхнего пруда. Удобная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Быстрый выезд по Окружной дороге на Приморское кольцо в сторону побережья. 30 минут - и вы уже ...

👁 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Щукина Татьяна Викторовна](#)

Телефон: [+79114702382](tel:+79114702382)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	8.00 кв. м

