

Купить квартиру за 3 630 000 рублей на Калининград, улица Поленова, 4к1

Калининградская область, Калининград, улица Поленова, 4к1

3 630 000 Р

106 765Р за м²



34.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Автономное газовое отопление. Экономия на коммунальных платежах и прекрасная возможность управлять погодой в доме! Качественный серый ключ Высота потолков - 2,7 м Дом кирпичный, 2025 г. Жилой комплекс удален от суеты центра города, но имеет удобный автомобильный прямой выезд по Южному обходу через Московский проспект. Расстояние до остановок общественного транспорта равно короткой пешей прогулке. ЖК «ЭТЮД» находится в тихом Московском районе Калининграда, где пересекаются новостройки и коттеджи. ЖК «ЭТЮД» расположен в одном из самых быстро застраиваемых районов, что влечет за собой его активное развитие. Развитая инфраструктура. Жилой комплекс полностью обеспечен социальной инфраструктурой: детские сады, школы, аптеки, большой выбор продуктовых и бытовых магазинов. Детские сады. В пешей доступности находятся детские сады: № 48 по адресу Левитана, 48, д/сад "Солнышко" по адресу Величая, 6 и д/сад Альбертино, ул. Емельянова, 164. 10 минут пешком Супермаркеты Ближайшие супермаркеты ТЦ Спар и ТЦ Виктория. В пешей доступности находится школа №26 по адресу ул. Подполковника Емельянова, 156. Запланировано строительство еще одной школы на 1100 учащихся. Автобусы №12, №28, №92 ходят регулярно, каждые 10-15 минут. 10 минут пешком Комплекс состоит из восьми девятиэтажных домов с закрытыми дворами ...

👁 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Татьяна](#)

Телефон: [+79673515317](tel:+79673515317)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	9	Площадь кухни	10.00 кв. м

