

Купить квартиру за 9 299 000 рублей на Зеленоградск, Лазаревская улица, 15

Калининградская область, Зеленоградск, Лазаревская улица, 15

9 299 000 Р

265 686Р за м<sup>2</sup>



35.00 м<sup>2</sup>

Общая

16.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 3

Этаж

Продается уникальная 1-комнатная квартира 34,5 кв. м на 1/3 этаже в районе Западного пляжа! Квартира расположена в живописном и тихом районе с удобной транспортной доступностью. Ориентиры: Байконур, Ж/Д станция Зеленоградск-2 (всего 5 минут пешком). Особенности квартиры: - Светлая и просторная с интересной планировкой: кухня-гостиная 16 кв. м (по комфорту сравнима с двухкомнатной). - Лоджия 4,6 кв. м с панорамными окнами — идеальное место для отдыха или кабинета. - Удобный выход на лоджию как из кухни, так и из спальни. - 1 этаж — отличный вариант для семей с детьми или людей преклонного возраста. - Сейф для ключей — удобно для дистанционного заселения или хранения запасных ключей для родственников и друзей. Район и инфраструктура: - Тихие и спокойные соседи. В подъезде всего 15 квартир, большинство из которых используются как жилье «выходного дня». - 10 минут пешком до пляжа с развлечениями и 5 минут до ж/д станции. - Парковка огорожена распашными воротами (управление с пульта или по телефону), всегда свободна. - Магазины в шаговой доступности: через дорогу (30 метров) и «Пятерочка» в 300 метрах. - Скоро открытие ТЦ «Вишневы» (600 м от дома). - Низкие коммунальные платежи благодаря автономному отоплению. Дополнительные преимущества: - Подвальное помещение ...

👁 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Давид](#)

Телефон: [+79062349660](tel:+79062349660)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	3	Площадь кухни	16.00 кв. м

