

Купить квартиру за 4 700 000 рублей на Калининград г., Ленинградский, Полковника Ефремова ул., д.3

Калининградская область, Калининград г., Ленинградский, Полковника Ефремова ул., д.3

4 700 000 Р

123 684Р за м²



38.00 м²

Общая

19.20 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

10 из 10

Этаж

Арт. 74774289 Продам СВЕТЛУЮ ОДНОКОМНАТНУЮ КВАРТИРУ в спальном районе вблизи парка им. М.АШМАНА. О КВАРТИРЕ: - Общая площадь 38 м. - Просторная кухня, большая жилая комната правильной формы, санузел, кладовая. - Застекленный балкон. - Панорамный вид из окна. - Частично остаётся мебель. - В квартире светло и тихо. О ДОМЕ: - Тёплый дом. Чистый подъезд. - Двор зелёный с парковочными местами. - Развитая инфраструктура. - В шаговой доступности школы, детские сады, гимназия 40 им.Ю.А.Гагарина, большой парк им. М.АШМАНА, магазины Виктория, Пятёрочка, Бауцентр, спортивный комплекс Альбатрос, рестораны, остановки. - Хорошее транспортное сообщение с любой точкой города. - Удобный и быстрый выезд на Балтийское море. - Ориентиры: ул.Горького, ул.Гайдара, ул.Герцена, ул.Островского, ул.Нарвская. - Квартира подойдёт как для проживания, так и для аренды. О СДЕЛКЕ: -Без обременения. -Полное юридическое сопровождение. -Любая форма оплаты. ПОЧЕМУ МЫ? - Мы не работаем с недвижимостью - мы работаем с людьми! - Риелт Комфорт несёт полную финансовую ответственность за каждую сделку с недвижимостью. - Выгодные условия ипотечного кредитования! - Принцип одного окна: проведение полного цикла сделки, не выходя из офиса. - Возможность покупки или продажи недвижимости дистанционно. - Команда ...

👁 0 с 02.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118522487](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	10	Этажей всего	10
Площадь жилая	19.20 кв. м	Площадь комнат	19.20 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		

